

## SCHEDA IDEA PROGETTO

(ciascun soggetto può presentare una sola proposta)

### Slogan/Titolo dell'Idea Progetto

Dai un nome al tuo progetto per renderlo riconoscibile (max. 100 caratteri spazi inclusi)

PIAZZA DELLA CONDIVISIONE

---

### Luogo/Indirizzo del luogo di realizzazione dell'Idea Progetto

Indica il luogo della tua proposta in modo che tutti possano capire dov'è

Via Fermi angolo via Versilia

---

### Breve Descrizione della proposta (max.200 caratteri spazi inclusi)

Questa descrizione sarà inserita sul frontespizio della scheda progetto

Riqualificazione della piazza in modo da rendere l'area funzionale alle esigenze del quartiere permettendo di aumentare le relazioni e la condivisione.

### Principali obiettivi dell'Idea Progetto (max.500 caratteri spazi inclusi)

Gli obiettivi saranno inseriti sul frontespizio della scheda progetto

Gli obiettivi che si prefigge il progetto sono quelli di riqualificazione di un'area inutilizzata e sita nel quartiere più popoloso della città. La proposta prevede la realizzazione di quattro aree tematiche per soddisfare le esigenze della popolazione

### Tema prevalente (max. 1) Apporre una X sulla casella relativa alla voce che interessa

- Attività Sociali, Scolastiche ed Educative
- Attività Culturali, Spettacolo, Artigianato e Turismo
- Verde Pubblico, Arredo e Decoro Urbano
- Lavori Pubblici, Strade, Viabilità, Segnaletica, Urbanistica, Immobili comunali, ecc.

### Descrizione della proposta (max. 2000 caratteri spazi inclusi)

Illustra i caratteri principali della tua proposta e come vorresti trasformare il luogo interessato, ad esempio:

1. Che cosa caratterizza il progetto?
2. Come vorresti realizzarlo?

# Oristano Partecipa

Bilancio partecipato 2018

Pensando di dividere l'area in tre parti, oltre la zona su cui sorge la fonte dell'acqua, come sotto:

- Prima zona, area parcheggio, fronte l'edificio di culto;
- Seconda zona, centro della piazza come centro di aggregazione;
- Terza zona, un'area recintata, sterrata, per lo svago dei cani.

Perché questa Idea progetto è importante per la città?

Aiuta i cittadini a capire perché votare e realizzare questa Idea progetto (max 2000 caratteri spazi inclusi).

Puoi aiutarti provando a rispondere a queste domande:

1. Quali sono le caratteristiche dell'Idea progetto? A chi si rivolge?
2. Perché bisogna intervenire (quali sono le criticità e le potenzialità)?
3. La proposta si collega con altri progetti e/o attività presenti sul territorio?
4. Quali sono, secondo te, le ricadute sociali nel territorio?

Il progetto è importante per la città, come ha dimostrato una recente visita da parte degli amministratori, per garantire un controllo partecipativo del territorio e potrebbe essere utilizzata come esempio di sviluppo della relazionalità e welfare locale, visto la presenza della struttura di deposito per i bisognosi.

## Budget Indicativo

Indicare il costo di massimo presunto dell'intervento (se conosciuto)  
Il costo complessivo è di € \_\_\_\_\_ così distribuito

Descrizione	Costo (€)
Area Parcheggio	€ 10.000
Centro Piazza	€ 15.000
Area recintata per cani	€ 10.000
Sistemazione marciapiedi	€ 5.000
Progetto	€ 8.000
Totale	€ 48.000

Data: 14.05.2018

Firma leggibile del proponente

Allegati alla scheda dell'Idea progetto, n. 4

- Copia del documento di identità
- Documenti utili a descrivere meglio l'Idea progetto (esempio: foto, disegno tecnico, disegno o immagine simile al progetto che si ha in mente). RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Dichiarazione sostitutiva (All. 2)

# RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

**OGGETTO: PROPOSTA DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA VIA FERMI ANGOLO  
VIA VERSILIA**

## **1. STATO DI FATTO**

Premesso che nella via Fermi angolo via Versilia, proscente la parrocchia di San Paolo, è presente un'area sterrata pluriutilizzo, come appresso riportato:

- Parcheggio - giornalmente viene utilizzata come parcheggio durante le funzioni religiose e le carreggiate stradali della parte iniziale della via Pirandello risultano spesso con macchine parcheggiate su ambo i lati che determinano una viabilità alternata.
- Svago per cani - con assenza di servizi essenziali. Si segnala che la tipologia di residenze presenti nel quartiere favorisce il possesso di animali domestici che hanno necessita' dei loro spazi.
- Fonte dell'acqua pubblica nel lato via Luigi Pirandello.
- L'edificio dell'ex parrocchia rionale che attualmente viene usata come deposito di vestiti per i poveri.

Inoltre si segnala che l'area non risulta illuminata nelle ore notturne se non dai lampioni stradali che non sono sufficienti per garantire sicurezza ai pedoni ed delle abitazioni, vista la molteplicità di furti avvenuti negli ultimi mesi.

I marciapiedi della via Basilicata alla via Versilia per accedere alla piazza in oggetto non risultano percorribili da passeggini o sedie a rotelle.

L'anamnesi del quartiere segnala che San Paolo si sta nuovamente popolando di giovani coppie con figli, anche a seguito del regolamento sulle vendite delle abitazioni sorte su aree PEEP emanato dal Comune di Oristano ed attuativo dal giugno 2013.



Estratto del quartiere gestito dalla parrocchia di San Paolo - Torangius

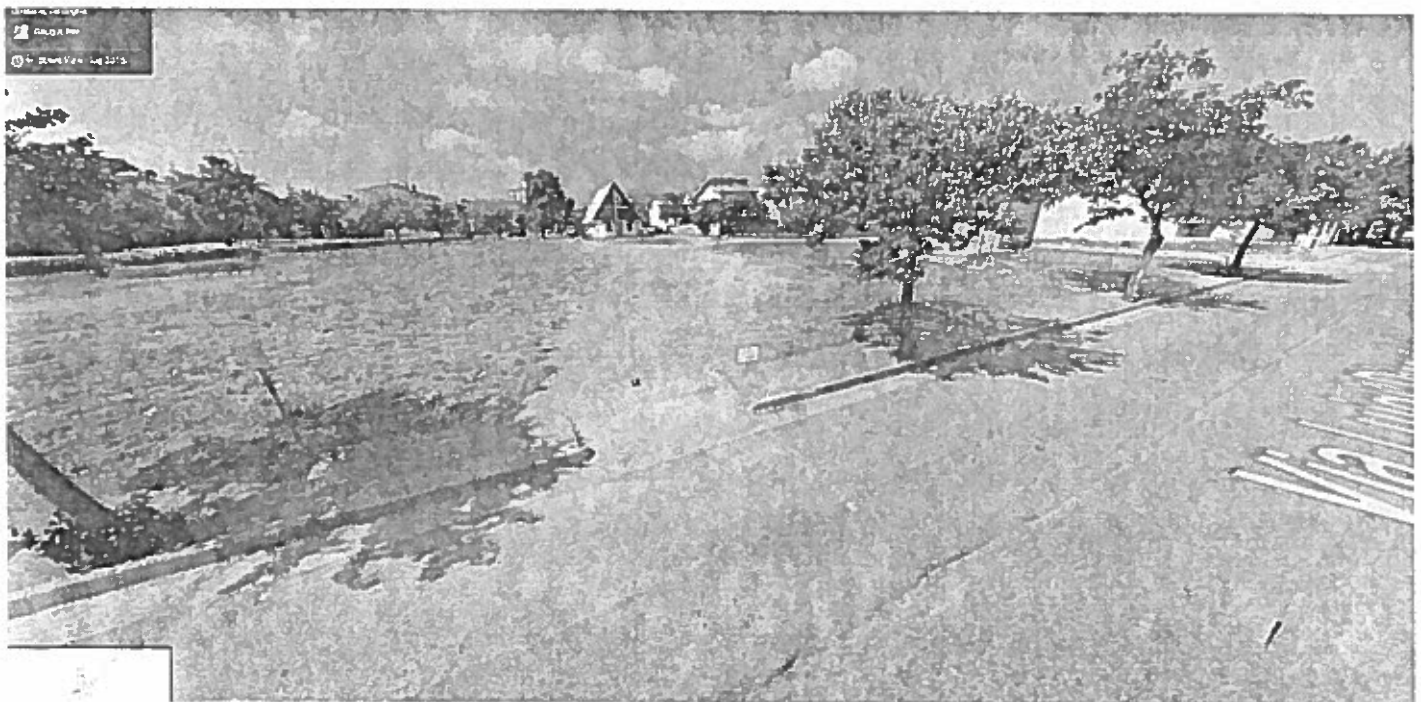


Foto dell'area prospiciente la parrocchia di San Paolo (Foto via Pirandello)

## 2. CARATTERISTICHE ED IDEA DI PROGETTO

Pensando di dividere l'area in tre parti, oltre la zona su cui sorge la fonte dell'acqua, ma da inglobare nei percorsi della piazza, si potrebbe pensare:

- Prima zona, prospiciente la parrocchia di San Paolo e via Pirandello, area parcheggio, proprio di fronte l'edificio di culto, con un fondo asfaltato o almeno cementato, tenendo il marciapiede esistente in maniera da delimitare il parcheggio fuori dalla carreggiata e scavando solo 20 cm dello strato superficiale della piazza.
- Seconda zona, dalla stessa area parcheggio sarebbe possibile far partire i percorsi pedonali per il centro della piazza che diventerebbe centro di aggregazione del quartiere più popoloso di Oristano, poiché vanta circa 7.700 abitanti, con l'installazione di giochi per i bambini residenti nella zona e non solo.
- Terza zona, un'area recintata, sterrata, per lo svago dei cani.

Ai lati dei percorsi è possibile ricavare le aree gioco per bambini con giochi che potrebbero essere inseriti in annualità a seguire.

La piazza si trova servita dalla rete viaria degli autobus di città, è presente l'illuminazione pubblica che andrebbe solo ampliata, sono presenti le reti di acque bianche ed adduzione idrica.

Realizzazione nei marciapiedi di scivoli per passeggini e sedie a rotelle (abbattimento barriere architettoniche) per garantire accessibilità alle attività commerciali site dalla via Basilicata sulla via Versilia e collegamento con la piazza e parrocchia.

Nella parte centrale della piazza era già stata portata all'attenzione dell'amministrazione passata una bozza di progetto realizzata da Pinuccio Sciola come foto appresso riportano.

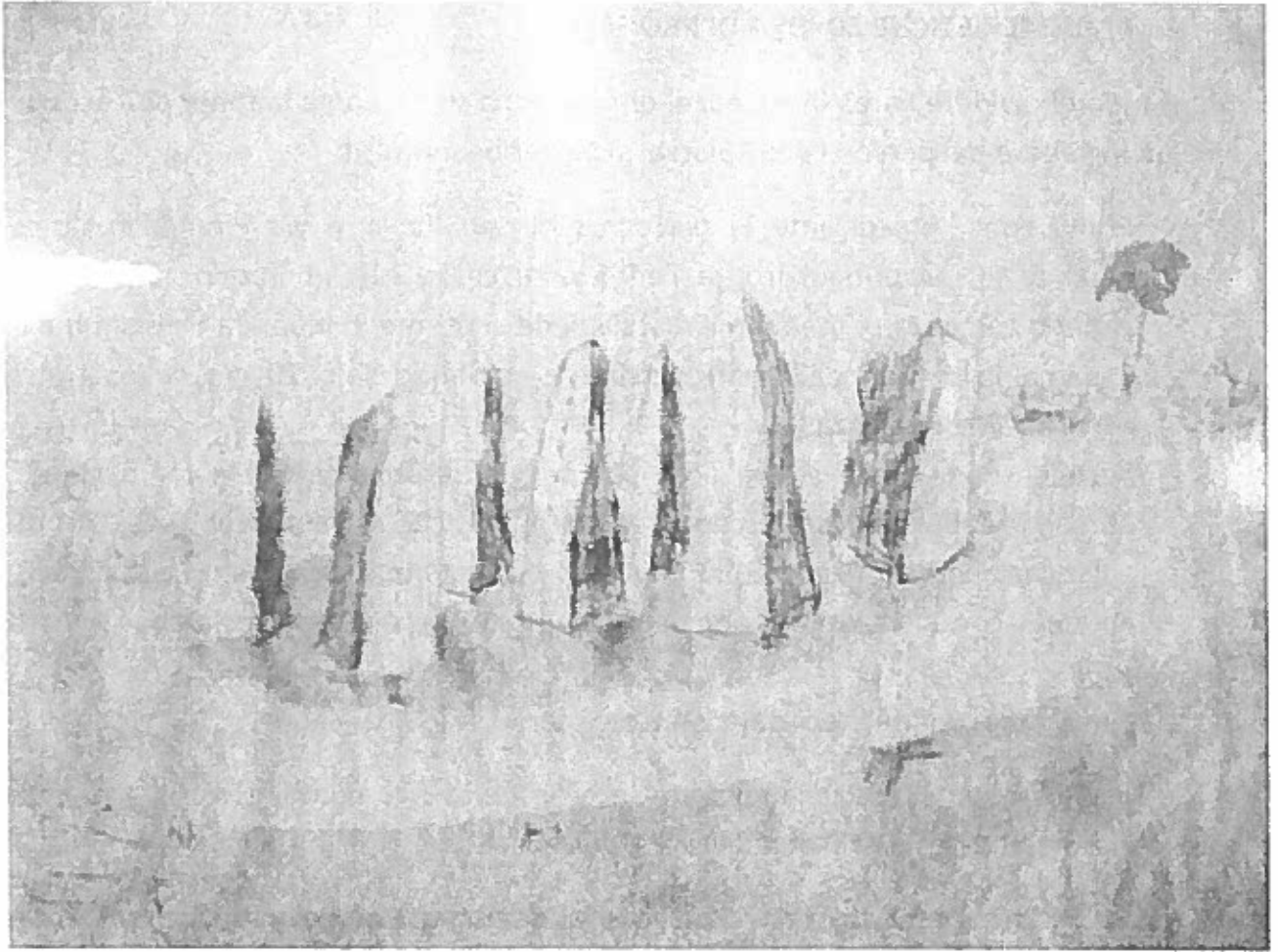


Foto n.1

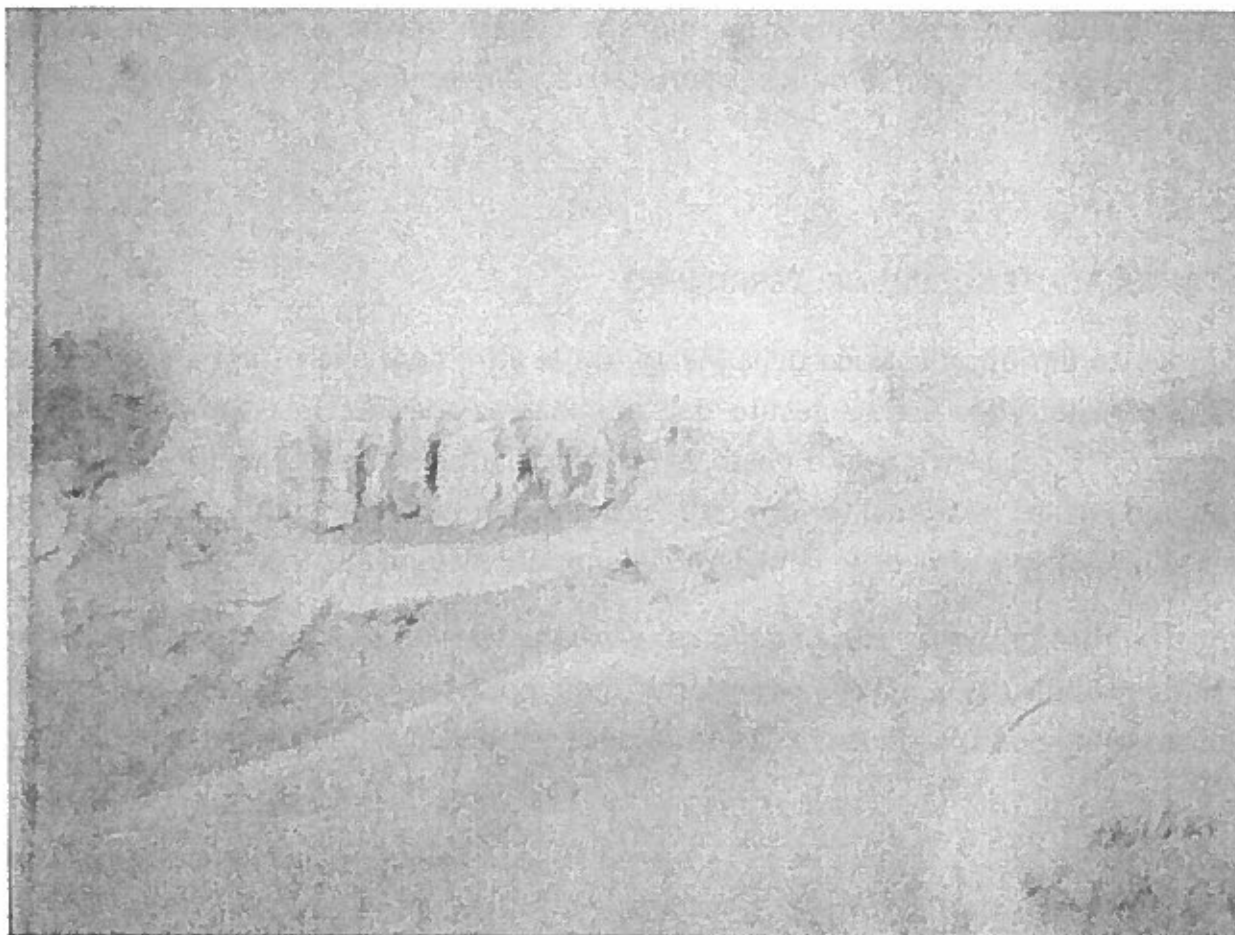


Foto n.2

### **3. POTENZIALITA' E COLLEGAMENTO CON ALTRE INIZIATIVE E RICADUTE SOCIALI**

L'amministrazione in carica nel mese di marzo ha effettuato una perlustrazione congiunta del quartiere, che è stata gradita, e nella quale si è colta l'occasione di confronto con gli abitanti sia per prendere l'impegno di garantire maggiore sicurezza a seguito dei furti avvenuti sia per risolvere alcuni aspetti di dettaglio come eventuali aree da destinare ad orti cittadini di privati in cambio di pulizia delle stesse.

In questo spirito di controllo del territorio partecipativo, anche da parte dei privati, l'opera si inserisce in un contesto ottimale poiché il centro di aggregazione baricentrico al quartiere garantirebbe un maggiore flusso e movimento di abitanti con conseguente maggiore vigilanza e qualità della vita basata sull'area plurifunzionale.

L'inserimento di aree fruibili da giovani coppie anche con bambini piccoli integrerebbe al meglio i nuovi proprietari e renderebbe la zona maggiormente appetibile.

#### 4. RICADUTE SOCIALI NEL TERRITORIO

Il progetto di riqualificazione della piazza, tra le altre cose che risulta ancora senza un nome, potrebbe essere gestito dall'amministrazione in carica come cardine di integrazione sociale rionale e posto al centro delle politiche di welfare locale e di sviluppo delle relazionalità che sta sempre più soccombendo sotto il peso dell'economia precaria delle famiglie e l'alienazione dovuta alla tecnologia.

Il sottoscritto propone "*piazza della condivisione*" per rendere merito al lavoro che non da risalto visibile, ma che ogni giorno aiuta molte famiglie in stato di indigenza e utilizza come punto cardine l'ex struttura della parrocchia presente nella piazza.