

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: ORISTANO SERVIZI COMUNALI SRL  
Sede: PIAZZA ELEONORA, 44 ORISTANO OR  
Capitale sociale: 160.000,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: OR  
Partita IVA: 01122870957  
Codice fiscale: 01122870957  
Numero REA: 132215  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Settore di attività prevalente (ATECO): 813000  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: sì  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: COMUNE DI ORISTANO  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2014

## Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	701	1.434
7) Altre	-	1.900
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>701</i>	<i>3.334</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
2) Impianti e macchinario	21.107	30.476

	31/12/2014	31/12/2013
3) Attrezzature industriali e commerciali	8.207	11.832
4) Altri beni	6.505	10.189
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>35.819</i>	<i>52.497</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>36.520</i>	<i>55.831</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.397	2.727
<i>Totale rimanenze</i>	<i>2.397</i>	<i>2.727</i>
II - Crediti	-	-
4) verso controllanti	590.328	581.594
esigibili entro l'esercizio successivo	590.328	581.594
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4-bis) Crediti tributari	43.901	30.862
esigibili entro l'esercizio successivo	43.901	30.862
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4-ter) Imposte anticipate	3.974	4.113
esigibili entro l'esercizio successivo	3.974	4.113
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
5) verso altri	69.589	65.850
esigibili entro l'esercizio successivo	69.589	65.850
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<i>Totale crediti</i>	<i>707.792</i>	<i>682.419</i>
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	316.385	305.626
3) Danaro e valori in cassa	1.171	1.099
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>317.556</i>	<i>306.725</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.027.745</i>	<i>991.871</i>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti attivi	4.260	4.006
<i>Totale ratei e risconti (D)</i>	<i>4.260</i>	<i>4.006</i>
<i>Totale attivo</i>	<i>1.068.525</i>	<i>1.051.708</i>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>198.584</b>	<b>301.676</b>
I - Capitale	160.000	160.000

	31/12/2014	31/12/2013
IV - Riserva legale	7.084	1.458
V - Riserve statutarie	27.698	27.698
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Varie altre riserve	2	1-
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2</b>	<b>1-</b>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	3.800	112.521
<b>Utile (perdita) residua</b>	<b>3.800</b>	<b>112.521</b>
Totale patrimonio netto	198.584	301.676
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>343.450</b>	<b>302.068</b>
<b>D) Debiti</b>		
5) Debiti verso altri finanziatori	112	112
esigibili entro l'esercizio successivo	112	112
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
7) Debiti verso fornitori	117.869	118.292
esigibili entro l'esercizio successivo	117.869	118.292
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
11) Debiti verso controllanti	1.600	23.116
esigibili entro l'esercizio successivo	1.600	23.116
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
12) Debiti tributari	138.210	153.130
esigibili entro l'esercizio successivo	138.210	153.130
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	59.450	61.756
esigibili entro l'esercizio successivo	59.450	61.756
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
14) Altri debiti	208.899	91.207
esigibili entro l'esercizio successivo	208.899	91.207
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>526.140</b>	<b>447.613</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti passivi	351	351
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>351</b>	<b>351</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.068.525</b>	<b>1.051.708</b>

## Conto Economico Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.362.784	1.360.675
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Contributi in conto esercizio	1.163	290.322
Altri	438	1.207
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1.601</i>	<i>291.529</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>1.364.385</i>	<i>1.652.204</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	56.839	73.090
7) per servizi	122.332	253.298
8) per godimento di beni di terzi	32.850	37.290
9) per il personale	-	-
a) Salari e stipendi	834.784	838.928
b) Oneri sociali	184.194	189.571
c) Trattamento di fine rapporto	51.764	51.538
d) Trattamento di quiescenza e simili	7.991	8.103
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>1.078.733</i>	<i>1.088.140</i>
10) Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.633	3.444
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.753	18.469
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>19.386</i>	<i>21.913</i>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	330	2.069
14) Oneri diversi di gestione	36.387	6.337
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.346.857</i>	<i>1.482.137</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>17.528</b>	<b>170.067</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) Altri proventi finanziari	-	-
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	31	29
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>31</i>	<i>29</i>

	31/12/2014	31/12/2013
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	31	29
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	252	218
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	252	218
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	221-	189-
<b>E) Proventi e oneri straordinari</b>		
20) Proventi	-	-
Altri	1	1
<i>Totale proventi</i>	1	1
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	1	1
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>17.308</b>	<b>169.879</b>
<b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
Imposte correnti	13.369	58.617
Imposte anticipate	139-	1.259
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	13.508	57.358
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>3.800</b>	<b>112.521</b>

## Nota Integrativa parte iniziale

### Introduzione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2014.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

### Criteri di formazione

#### Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

#### Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

#### Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

### Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## **Altre informazioni**

### **Informativa sull'andamento aziendale**

Signori Soci, il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 evidenzia un risultato di esercizio di euro 3.800,00.

La Vostra Società svolge la propria attività nel settore dei servizi strumentali del Comune di Oristano.

In particolare nel corso del 2014 sono stati erogati i seguenti servizi:

#### **Servizio di manutenzione del Verde Pubblico - Contratto Rep. n. 49/2014 e Contratto Rep. n. 127/2014**

Il servizio di Manutenzione del Verde Pubblico è stato svolto nel rispetto dell'organizzazione comunicata all'Amministrazione Comunale comprensivo del servizio integrativo di spazzamento e diserbo dei vialetti e delle aree pavimentate delle aree verdi. Non si segnalano particolari criticità nello svolgimento del servizio.

Il servizio ha ricompreso inoltre una serie di interventi straordinari di manutenzione del verde pubblico richiesti dall'Amministrazione nel corso dell'anno.

#### **Servizi di sorveglianza e corretta conduzione dei Cimiteri di Oristano - Contratto Rep. n. 39/2014 e Contratto Rep. n. 114/2014 - - Ampliamento dei servizi di sorveglianza e corretta conduzione dei Cimiteri di Oristano e frazioni - Contratto Rep. n. 54/2014 e Contratto Rep. n. 115/2014**

Il servizio è proseguito secondo le modalità definite dall'amministrazione nello specifico contratto di servizio. Per la conduzione del servizio è stata implementata una specifica organizzazione che coinvolge sia gli operai agricoli per la manutenzione del verde cimiteriale ed il diserbo chimico che gli operai multiservizi per le attività di pulizia degli spazi interni ed esterni e le attività accessorie di manutenzione stradali e raccolta dei rifiuti abbandonati. L'attività viene svolta nel puntuale rispetto delle prescrizioni contrattuali.

Il servizio ha compreso anche le prestazioni relative al servizio di "Apertura, chiusura e presidio del Cimitero di Oristano e delle Frazioni" ed a quello di "Supporto per l'esecuzione dei servizi di tumulazione, estumulazione ed inumazione" ed una serie di interventi straordinari di apertura e chiusura dei cimiteri delle frazioni richiesti dall'Amministrazione nel corso dell'anno.

#### **Servizio di supporto informativo, intermediazione nei rapporti tra sedi staccate di Massama, Nuraxinieddu, Torregrande, Donigala Fenughedu, Silì e uffici comunali e di supporto alla gestione diretta dei tributi. Contratto Rep. n. 10/2014 e Contratto Rep. n. 89/2014.**

Il servizio è proseguito regolarmente secondo le modalità definite nel contratto di servizio che prevedono tre aperture settimanali presso gli uffici periferici di Massama, Nuraxinieddu, Torregrande e Donigala Fenughedu (per complessive 15,5 ore settimanali per sede) e quattro aperture settimanali presso gli uffici decentrati di Silì (per complessive 19 ore settimanali). Il contratto inoltre prevede le attività di supporto alla gestione diretta dei tributi da parte del personale della Società presso l'Ufficio Tributi per complessive 66 ore settimanali.

#### **Servizio di supporto all'ufficio SUAP. Contratto Rep. n. 21/2014 e Contratto Rep. n. 116/2014**

Il servizio è proseguito regolarmente secondo le modalità definite nel contratto di servizio che prevede un impegno di 31 ore settimanali del personale della Società in attività di supporto al funzionamento dell'ufficio SUAP.

#### **Servizio di pulizia, apertura e chiusura dei mercati civici – Contratto Rep. n. 8/2014 e Contratto Rep. n. 92/2014.**

Il servizio è proseguito secondo le modalità stabilite nell'apposito disciplinare nel rispetto dei piani di intervento predisposti dalla Società.

#### **Servizi di pulizia degli stabili comunali - Contratto Rep. n. 8/2014 e Contratto Rep. n. 92/2014**

Il servizio è stato regolarmente svolto presso l'ex Asilo San'Antonio, i locali dell'ufficio tecnico in via Ciudadella de Menorca oltre che nelle pertinenze esterne del palazzo degli Scolopi e del Palazzo Campus Colonna.

#### **Servizi di pulizia degli stabili comunali ubicati in Vico Episcopo n. 9 sede degli uffici del Settore Sviluppo del Territorio - Contratto Rep. n. 9/2014 e Contratto Rep. n. 88/2014**

Il servizio è proseguito regolarmente secondo le modalità definite nel contratto di servizio.

**Servizi di pulizia dei locali sede degli uffici circoscrizionali e dei locali della sede decentrata della biblioteca. Contratto Rep. n. 07/2014 e Contratto Rep. n. 91/2014**

Il Servizio di pulizia giornaliera dei locali delle sedi circoscrizionali (Massama, Nuraxinieddu, Donigala Fenughedu, Torregrande e Silì) e delle sedi decentrate della biblioteca comunale (Torregrande, Massama, Nuraxinieddu e Donigala Fenughedu) è proseguito nel rispetto delle prescrizioni del relativo contratto.

**Servizio di pulizia dell'arenile di Torregrande – Contratto Rep. n. 49/2014 e Contratto Rep. n. 127/2014**

Il servizio è stato svolto secondo le previsioni del contratto principale integrato sulla base delle variazioni approvate con determinazione del Dirigente del V Settore n. 304 del 19/10/2011.

**Servizio di pulizia aree incolte e pertinenze stradali - Contratto Rep. n. 49/2014 e Contratto Rep. n. 127/2014**

Il servizio, a carattere stagionale, è proseguito nel rispetto delle prescrizioni contrattuali sulla base delle indicazioni fornite dal competente Servizio del Comune.

**Manutenzione ordinaria e straordinaria delle segnaletica stradale orizzontale e verticale. Determinazione del Dirigente Settore Vigilanza, Trasporti e Viabilità n. 2667 del 27/08/2014.**

Il servizio ha riguardato l'attività di supporto per la manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale orizzontale e verticale, sulla base di specifiche richieste formulate dall'ufficio competente.

**Servizi di pulizia a richiesta, servizi personalizzati e di pronto intervento ed il servizio di facchinaggio - Contratto Rep. n. 11/2014 e Contratto Rep. n. 90/2014**

Nel corso dell'anno sono stati inoltre eseguiti i seguenti servizi a chiamata:

- servizio di pulizia straordinaria della Torre di Torregrande;
- servizio di pulizia straordinaria presso la sala conferenze del S. Antonio e del piccolo loggiato di ingresso;
- servizio di pulizia straordinaria dell'area "Ditta Curreli";
- servizio di pulizia straordinaria e facchinaggio presso la Scuola Media n. 4 di Via Marconi;
- servizio di pulizia ordinaria dei locali utilizzati per i corsi IFOLD - via Paolo IV Silì;
- servizio di pulizia ordinaria dei locali della Scuola Civica di Musica – via Paolo IV Silì.

**Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota Integrativa Attivo

### Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.



## Immobilizzazioni immateriali

### Introduzione

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni in quote costanti

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

### Costi di impianto e ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di Stato patrimoniale con il consenso dell'Organo di controllo in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale; tali costi vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

#### Introduzione

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 2.633,00, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €701,00.

Nella seguente tabella sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

#### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Costi di impianto e ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>							

	Costi di impianto e ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo	4.037	-	-	3.051	-	-	9.500	16.588
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.037	-	-	1.617	-	-	7.600	13.254
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	-	-	-	1.434	-	-	1.900	3.334
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	-	-	-	-
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-	-	-	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	733	-	-	1.900	2.633
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Totale variazioni</i>	-	-	-	733-	-	-	1.900-	2.633-
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	4.037	-	-	3.051	-	-	9.500	16.588
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.037	-	-	2.350	-	-	9.500	15.887
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	-	-	-	701	-	-	-	701

## Commento

### Dettaglio composizione costi pluriennali

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione dei costi di impianto e di ampliamento.

Le voci in commento sono state iscritte nell'attivo con il consenso dell'Organo di controllo, in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale ed ammortizzate nel rispetto del periodo massimo costituito da un arco temporale di cinque anni.

#### Costi di impianto e ampliamento

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione dei costi di impianto e di ampliamento.

Descrizione	Dettaglio	2014	2013	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Costi di impianto e di ampliamento</i>					
	Spese societarie	-	4.037	4.037-	100-
	F.do amm.to spese societarie	-	4.037-	4.037	100-
	<b>Totale</b>	-	-	-	

## Immobilizzazioni materiali

### Introduzione

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature industriali e commerciali	15%
Altri beni	20% - 25%

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, N.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

### Introduzione

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 119.151,00; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad €83.332,00.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	-	61.722	24.169	33.638	-	119.529
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	31.246	12.337	23.449	-	67.032
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	-	30.476	11.832	10.189	-	52.497
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	506	-	506
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	633	-	251	-	884

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	-	8.736	3.625	3.939	-	16.300
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-	-	-
<i>Totale variazioni</i>	-	9.369-	3.625-	3.684-	-	16.678-
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	-	61.089	24.169	33.893	-	119.151
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	39.982	15.962	27.388	-	83.332
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	-	21.107	8.207	6.505	-	35.819

## Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

### Commento

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## Attivo circolante

### Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Rimanenze

#### Introduzione

Le rimanenze sono valutate al costo di acquisto e/o di produzione.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione..

**Analisi delle variazioni delle rimanenze**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.727	330-	2.397
<b>Totale</b>	<b>2.727</b>	<b>330-</b>	<b>2.397</b>

Attivo circolante: crediti

**Introduzione**

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

**Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante***Introduzione*

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

*Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante*

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre 5 anni
Crediti verso controllanti	581.594	8.734	590.328	-
Crediti tributari	30.862	13.047	43.909	-
Imposte anticipate	4.113	139-	3.974	-
Crediti verso altri	65.850	3.739	69.589	-
<b>Totale</b>	<b>682.419</b>	<b>25.381</b>	<b>707.800</b>	<b>-</b>

**Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica***Introduzione*

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attivo circolante: disponibilità liquide

**Introduzione**

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

**Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	305.626	10.759	316.385
Denaro e valori in cassa	1.099	72	1.171

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<i>Totale</i>	306.725	10.831	317.556

## Ratei e risconti attivi

### Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

### Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti attivi</i>		
	Risconti attivi	4.260
	<b>Totale</b>	<b>4.260</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

### Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

### Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

#### Introduzione

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

## Variazioni nelle voci di patrimonio netto

### Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

### Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Attribuzione di dividendi	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Altre variazioni - Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	160.000	-	-	-	-	-	-	160.000
Riserva legale	1.458	-	-	5.626	-	-	-	7.084
Riserve statutarie	27.698	-	-	-	-	-	-	27.698
Varie altre riserve	1-	-	-	3	-	-	-	2
Utile (perdita) dell'esercizio	112.521	112.521-	-	-	-	-	3.808	3.808
<b>Totale</b>	<b>301.676</b>	<b>112.521-</b>	<b>-</b>	<b>5.629</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.808</b>	<b>198.592</b>

### Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	2
<b>Totale</b>	<b>2</b>

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

### Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

### Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	160.000	Capitale		-	-	-
Riserva legale	7.084	Utili	B	7.084	-	-



Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Riserve statutarie	27.698	Utili	A;B;C	27.698	-	-
Varie altre riserve		2 Capitale		-	-	-
<b>Totale</b>	<b>194.784</b>			<b>34.782</b>	-	-
Quota non distribuibile				7.084		
Residua quota distribuibile				27.698		

### Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite

C: per distribuzione ai soci

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

#### Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

#### Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Altre variazioni	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	302.068	51.271	9.889	-	41.382	343.450
<b>Totale</b>	<b>302.068</b>	<b>51.271</b>	<b>9.889</b>	<b>-</b>	<b>41.382</b>	<b>343.450</b>

## Debiti

### Introduzione

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

### Variazioni e scadenza dei debiti

#### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

#### Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre 5 anni
Debiti verso altri finanziatori	112	-	112	-
Debiti verso fornitori	118.292	423-	117.869	-
Debiti verso imprese controllanti	23.116	21.516-	1.600	-
Debiti tributari	153.130	14.920-	138.210	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	61.756	2.306-	59.450	-
Altri debiti	91.207	117.692	208.899	-
<b>Totale</b>	<b>447.613</b>	<b>78.527</b>	<b>526.140</b>	<b>-</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

#### Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

#### Introduzione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

#### Introduzione

La società, nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione del termine

## Finanziamenti effettuati da soci della società

### Introduzione

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

## Ratei e risconti passivi

### Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

### Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti passivi</i>		
	Ratei passivi	351
	<b>Totale</b>	<b>351</b>

## Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti d'ordine

### Commento

Non esistono conti d'ordine iscritti in bilancio, nè altri impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale tali da dover essere indicati in Nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria della società. Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

## Nota Integrativa Conto economico

### Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

### Valore della produzione

#### Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimenti al momento di consegna o spedizione dei beni;  
le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

### Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

### Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Servizi di tutoraggio	180
Servizi manutenzione verde pubblico	784.449
Servizi pulizia	143.172
Servizi all'ambiente	105.066
Servizi di supporto amministrazione	159.425
Servizi di supporto fu.to cimiteri	151.627
Servizi a chiamata	18.865
<b>Totale</b>	<b>1.362.784</b>

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

### Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

## Costi della produzione

### Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

## Proventi e oneri finanziari

### Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## Composizione dei proventi da partecipazione

### Introduzione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

## Proventi e oneri straordinari

---

### Commento

Non esistono proventi e oneri straordinari iscritti in bilancio.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

---

### Imposte correnti differite e anticipate

#### Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte di competenza dell'esercizio sono rappresentate dalle imposte correnti così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; dalle imposte differite e dalle imposte anticipate, relative a componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;

### Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	Importo
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee deducibili	507-
Totale differenze temporanee imponibili	-
Differenze temporanee nette	507-
<b>B) Effetti fiscali</b>	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	4.113
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	139
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	3.974

**Dettaglio differenze temporanee deducibili**

Descrizione	Importo
Compensi amministratori dell'esercizio deliberati ma non corrisposti	2.083
Storno compensi amministratori dell'esercizio precedente deliberati ma non corrisposti	2.083-
Spese manutenzione dell'esercizio ecedenti la quota deducibile	4.588
Storno quota spese manutenzione dell'esercizio precedente ecedenti la quota deducibile	5.095-
<b>Totale</b>	<b>507-</b>

**Nota Integrativa Altre Informazioni****Introduzione**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

**Dati sull'occupazione**

## Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

## Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	1	-	5	35	-	41

## Commento

Rispetto all'esercizio precedente non si evidenziano variazioni del numero dei dipendenti

**Compensi amministratori e sindaci**

## Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

**Ammontare dei compensi ad amministratori e sindaci**

	Compensi a amministratori	Compensi a sindaci	Totali compensi a amministratori e sindaci
Valore	25.000	6.000	31.000

**Categorie di azioni emesse dalla società****Introduzione**

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

**Titoli emessi dalla società****Introduzione**

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

**Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società****Introduzione**

La Società non ha emesso altro strumenti finanziari di cui al n. 19 del I comma dell'art. 2427 del Codice Civile

**Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento****Introduzione**

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Oristano.

**Commento****Patrimoni destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

**Finanziamenti destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

**Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

### Operazioni con parti correlate

Si precisa che le operazioni poste in essere direttamente con parti correlate (Socio Unico Comune di Oristano), consistenti nelle prestazioni di servizi citate nell'introduzione della presente Nota Integrativa, non presentano elementi di criticità in quanto sono riconducibili all'ordinaria attività sociale e sono concluse a condizioni di mercato. Non si ritiene pertanto necessario fornire maggiori dettagli.

## Nota Integrativa parte finale

### Commento

---

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 190,00 alla riserva legale;
- euro 3.610,00 alla riserva statutaria;

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2014 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Giuliana Oppo, Amministratore Unico