

# COMUNE DI ORISTANO

Provincia di Oristano

“Riqualificazione parco e villa Eleonora d'Arborea e sistemazione viabilità di accesso (Vico Il Volta)”

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Committente:  
Comune di Oristano  
Piazza E. d'Arborea, 44 - 09170 Oristano

Il Dirigente Settore Sviluppo del Territorio:  
Ing. Giuseppe Pinna  
Responsabile del procedimento:  
Geom. Maurizio Putzolu

Progettisti:

arch. Silvia M.R. Oppo

ing. Gianfranco Argiolas

ing. Franco Sardu

arch. Claudia Argiolas

Consulenti:

ing. Riccardo Terziani

arch. Henrique Pessoa

Collaboratori:

arch. Claudia Meli

arch. Claudia Pintor

oggetto:

**Quadro economico**

progetto:

scala grafica

elaborato n.

file:

data  
maggio 2017

**A.02**

note / visti / estremi approvazione

.....



Comune di Oristano <b>“Riqualificazione parco e villa Eleonora d’Arborea e sistemazione viabilità di accesso (Vico I Volta)”</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE</b>		
<b>A - Importo per l'esecuzione dei lavori</b>		
A1- Importo lavori a base d'asta	1 890 625,90	
A2 -Oneri per la sicurezza	28 000,00	
<b>TOTALE A euro</b>		<b>1 918 625,90</b>
<b>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
B1 - Spese tecniche relative a:		
Progetto di fattibilità tecnica ed economica		20 168,25 *
Progettazione definitiva/esecutiva, sicurezza in fase di progetto		69 545,70 *
Direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione, sicurezza in fase di esecuzione		129 385,25
		219 099,20
4% C.N.P.A.I.A.		8 763,97
	Totale	227 863,17
B2 - Accordi bonari 3% sui lavori		57 558,78
B3 - Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016		38 372,52
B4 - IVA 10% su A		191 862,59
B5 - IVA 22% su B1		50 129,90
B6 - Imprevisti		20 000,00
B7 - Oneri amministrativi e pubblicità		2 000,00
<b>TOTALE B euro</b>		<b>587 786,95</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B) euro</b>		<b>2 506 412,85</b>

\* importo ribassato -59,99%, come da offerta in fase di gara