

# COMUNE DI ORISTANO

Provincia di Oristano

“Riqualificazione parco e villa Eleonora d'Arborea e sistemazione viabilità di accesso (Vico Il Volta)”

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Committente:  
Comune di Oristano  
Piazza E. d'Arborea, 44 - 09170 Oristano

Il Dirigente Settore Sviluppo del Territorio:  
Ing. Giuseppe Pinna  
Responsabile del procedimento:  
Geom. Maurizio Putzolu

Progettisti:

arch. Silvia M.R. Oppo

ing. Gianfranco Argiolas

ing. Franco Sardu

arch. Claudia Argiolas

Consulenti:

ing. Riccardo Terziani

arch. Henrique Pessoa

Collaboratori:

arch. Claudia Meli

arch. Claudia Pintor

oggetto:

Calcolo sommario della spesa

progetto:

scala grafica

elaborato n.

file:

data  
maggio 2017

**A.03**

note / visti / estremi approvazione

.....



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Vico II Volta ( SpCat 1) <nessuna> ( Cat 0)							
1 001.01	Scavo di terreno a larga sezione per sbancamenti, splateamenti e simili, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compresa preparazione del piano viario.					720,00		
	SOMMANO mc					720,00	13,20	9'504,00
2 001.02	Formazione di rilevato con materie provenienti da scavi o da cave, compresa la stesa del materiale, l' accurata sagomatura delle scarpate, la formazione e profilatura del cassonetto, degli arginelli e delle banchine, le necessarie ricariche, compresa la compattazione.					540,00		
	SOMMANO mc					540,00	6,50	3'510,00
3 001.04	Fornitura e posa in opera di cordoli in legno di pino autoclavato, sez. mm 90x90, fissato a un elemento di fondazione in cls con opportuni tirafondi.					800,00		
	SOMMANO m					800,00	18,00	14'400,00
4 001.05	Manto stradale in terra stabilizzata, superficie ecologica stabilizzata drenante ottenuta mediante l' utilizzo di un catalizzatore bioedile a base di Sali inorganici complessi, miscelato con acqua e misto granulare di cava.					1'800,00		
	SOMMANO mq					1'800,00	28,00	50'400,00
5 001.08	Illuminazione stradale comprensiva di cavidotto, cavo multipolare, pozzetti, n. 9 pali di illuminazione a led.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	19'000,00	19'000,00
6	Canalizzazioni rete energia.							
	A R I P O R T A R E							96'814,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							96'814,00
001.21	SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	3'800,00	3'800,00
7	Canalizzazioni rete Telecom.							
001.09	SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	3'800,00	3'800,00
8	Staccionata in legno dell'altezza fuori terra di cm 122, formata da paletti verticali posti alla distanza di m 1,50 e da due ordini di paletti orizzontali.							
001.10	SOMMANO m					100,00		
						100,00	40,00	4'000,00
	Condotte idriche e fognarie ( Cat 2)							
9	CONDOTTA FOGNARIA, con tubazione in GRES ceramico, con giunto poliuretano, DN 400 - classe 160 - sistema C, e CONDOTTA IDRICA con tubazione in POLIETILENE Alta Densità, DN 75 mm, PFA 16 bar, compresi pozzetti di ispezione ogni m 30 di tratto; compresi lo scavo, la preparazione del sottofondo, il rinfiacco, il successivo ricoprimento e la fondazione stradale.							
004.02	SOMMANO m					200,00		
						200,00	250,00	50'000,00
10	Pozzetto fognario ispezione e incrocio, diametro interno 1000 mm, per tubazioni in gres ceramico fino a dn 600, da inserire lungo la condotta fognaria circa ogni 30 m							
004.03	SOMMANO cadauno					6,00		
						6,00	1'500,00	9'000,00
11	Caditoia acque bianche costituita da pozzetto in calcestruzzo vibrato e griglia stradale a chiusura automatica basculante.							
001.06	SOMMANO cadauno					10,00		
						10,00	200,00	2'000,00
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							169'414,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							169'414,00
12 001.11	Verso la Casa di riposo Eleonora d'Arborea__da Vico Volta II ( SpCat 2)  Cancello a due ante scorrevoli in acciaio zincato e verniciato, dim. 800x 250, compresa automazione.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	10'800,00	10'800,00
13 001.01	Scavo di terreno a larga sezione per sbancamenti, splateamenti e simili, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compresa preparazione del piano viario. ingresso parco					150,00		
	SOMMANO mc					150,00	13,20	1'980,00
14 001.02	Formazione di rilevato con materie provenienti da scavi o da cave, compresa la stesa del materiale, l' accurata sagomatura delle scarpate, la formazione e profilatura del cassonetto, degli arginelli e delle banchine, le necessarie ricariche,compresa la compattazione. ingresso parco					110,00		
	SOMMANO mc					110,00	6,50	715,00
15 001.04	Fornitura e posa in opera di cordoli in legno di pino autoclavato, sez. mm 90x90, fissato a un elemento di fondazione in cls con opportuni tirafondi.					90,00		
	SOMMANO m					90,00	18,00	1'620,00
16 001.05	Manto stradale in terra stabilizzata, superficie ecologica stabilizzata drenante ottenuta mediante l' utilizzo di un catalizzatore bioedile a base di Sali inorganici complessi, miscelato con acqua e misto granulare di cava.					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	28,00	8'400,00
17 001.12	Apertura di tracciato viario per una larghezza compresa tra m 5.00/6.00, eseguito a mano o con piccoli mezzi							
	A R I P O R T A R E							192'929,00



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							244'229,00
21 001.01	Verso Villa Eleonora__ da vico Volta II ( SpCat 3)  Scavo di terreno a larga sezione per sbancamenti, splateamenti e simili, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compresa preparazione del piano viario.					392,00		
	SOMMANO mc					392,00	13,20	5'174,40
22 001.02	Formazione di rilevato con materie provenienti da scavi o da cave, compresa la stesa del materiale, l' accurata sagomatura delle scarpate, la formazione e profilatura del cassonetto, degli arginelli e delle banchine, le necessarie ricariche,compresa la compattazione.					294,00		
	SOMMANO mc					294,00	6,50	1'911,00
23 001.04	Fornitura e posa in opera di cordoli in legno di pino autoclavato, sez. mm 90x90, fissato a un elemento di fondazione in cls con opportuni tirafondi.					490,00		
	SOMMANO m					490,00	18,00	8'820,00
24 001.05	Manto stradale in terra stabilizzata, superficie ecologica stabilizzata drenante ottenuta mediante l' utilizzo di un catalizzatore bioedile a base di Sali inorganici complessi, miscelato con acqua e misto granulare di cava.					980,00		
	SOMMANO mq					980,00	28,00	27'440,00
25 001.30	Illuminazione percorso comprensiva di cavidotto, cavo multipolare, pozzetti, n. 25 paletti di illuminazione a led.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	22'000,00	22'000,00
26 001.15	Predisposizione sottoservizi.					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		309'574,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		309'574,40
27 001.10	SOMMANO cadauno  Staccionata in legno dell'altezza fuori terra di cm 122, formata da paletti verticali posti alla distanza di m 1,50 e da due ordini di paletti orizzontali.					1,00	4'900,00	4'900,00
	SOMMANO m					100,00		
28 002.81	Panchina in legno e acciaio, struttura con due supporti profilati ad U zincati a caldo. Lunghezza 190 cm. Spalliera e sedili costituiti da listoni in pino autoclavato.					100,00	40,00	4'000,00
	SOMMANO cadauno					6,00		
29 001.17	Fornitura e posa in opera di cartelli indicativi e illustrativi.					6,00	1'200,00	7'200,00
	SOMMANO cadauno					4,00		
30 001.18	Messa a dimora di piante ( querce, castagno, pioppo, sempreverde, ulivo) comprensiva di fornitura della stessa pianta, scavo piantagione, rinterro, formazione di conca di compluvio, fornitura e collocamento di palo tutore: quercus ilex.					4,00	1'200,00	4'800,00
	SOMMANO cadauno					20,00		
31 004.02	Condotte idriche e fognarie ( Cat 2)  CONDOTTA FOGNARIA, con tubazione in GRES ceramico, con giunto poliuretano, DN 400 - classe 160 - sistema C, e CONDOTTA IDRICA con tubazione in POLIETILENE Alta Densità, DN 75 mm, PFA 16 bar, compresi pozzetti di ispezione ogni m 30 di tratto; compresi lo scavo, la preparazione del sottofondo, il rinfiacco, il successivo ricoprimento e la fondazione stradale.					20,00	300,00	6'000,00
	SOMMANO m					280,00		
	SOMMANO m					280,00	250,00	70'000,00
	A R I P O R T A R E							406'474,40





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							419'974,40
33 002.01	Villa Eleonora d'Arborea ( SpCat 4) <nessuna> ( Cat 0)  Opere provvisionali: ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera.  SOMMANO mq					1'582,00 <hr/> 1'582,00	16,00	25'312,00
34 002.01	Opere provvisionali: opere di puntellamento di murature e/o volte mediante montaggio, smontaggio di elementi tubolari metallici e giunti, compresa la fornitura di tavoloni.  SOMMANO mq					341,00 <hr/> 341,00	80,00	27'280,00
35 002.03	Opere provvisionali: sbadacchiature e centine archi, di fori di finestre, porte e simili, a doppia orditura, compreso ogni onere e sfrido per la formazione dei puntelli verticali, degli sbadacchi orizzontali e delle controventature a croce di S. Andrea.  SOMMANO mq					85,00 <hr/> 85,00	60,00	5'100,00
36 002.04	Rimozione e smaltimento detriti di qualsiasi natura presenti all'interno dell'edificio, compresa la cernita dei vari tipi di materiale destinato a scarica.  SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	7'000,00	7'000,00
37 002.05	Bonifica, disinfestazione e/o disinfezione dell'interno dell'edificio.  SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	5'000,00	5'000,00
38 001.13	Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizione di media difficoltà.  SOMMANO cadauno					8,00 <hr/> 8,00	200,00	1'600,00
	A R I P O R T A R E							491'266,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							491'266,40
39 002.06	Diserbamento e sradicamento di vegetazione da prospetti verticali ed orizzontali, interni od esterni, a mano con acqua a pressione, con piccoli utensili.					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	18,00	5'400,00
40 002.07	Rimozione e smaltimento di elementi in cemento amianto, quali lastre di copertura, tubazioni, serbatoi, eseguita secondo le prescrizioni dell'art. 34 del DLgs 277/91 e dell'art. VI bis del DLgs 626/06.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8'500,00	8'500,00
41 002.10	Rimozione e smaltimento copertura in tegole tipo coppi, compreso il sottomanto in legno, compreso il carico, trasporto e smaltimento. corpi aggiunti terrazza copertura vano scale					110,00 45,00		
	SOMMANO mq					155,00	60,00	9'300,00
42 002.09	Rimozione solaio di copertura in latero-cemento o solette in cls, eseguito a mano o con piccoli attrezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e smaltimento. corpi aggiunti terrazza					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	62,00	4'464,00
43 002.11	Demolizione muratura, in mattoni laterizi pieni o forati, da eseguirsi a mano, compreso il carico, trasporto e smaltimento. corpi aggiunti terrazza					192,00		
	SOMMANO mq					192,00	30,00	5'760,00
44 002.12	Rimozione infissi esterni in legno e/o in pvc, come finestre, portoni e simili.					46,00		
	SOMMANO cadauno					46,00	45,00	2'070,00
	A R I P O R T A R E							526'760,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							526'760,40
45 002.13	Rimozione di elementi in ferro quali catene strutturali, tubazioni, inferriate e simili.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3'500,00	3'500,00
46 002.14	Rimozione impianto elettrico fatiscente, compresa la rimozione di tutti gli apparecchi di illuminazione.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'000,00	4'000,00
47 002.15	Rimozione impianto idrico, compresi apparecchi igienico sanitari e scaldabagni.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'000,00	4'000,00
48 002.16	Rimozione rivestimenti in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili.					30,00		
	SOMMANO mq					30,00	25,00	750,00
49 002.17	Spicconatura di intonaco di calci aeree o idrauliche, o cementizi a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, da eseguirsi esclusivamente a mano. esterni interni					850,00 1'670,00		
	SOMMANO mq					2'520,00	16,00	40'320,00
50 002.18	Rimozione di pavimento, comprese soglie e gradini, di qualsiasi materiale e forma, compresa la demolizione del sottofondo. piano terra primo piano secondo piano/terrazza					195,00 186,00 205,00		
	SOMMANO mq					586,00	20,00	11'720,00
51 002.19	Consolidamento. Svuotamento di rinfianchi di volte costituiti da materiale parzialmente o del tutto incoerente, da eseguirsi esclusivamente a mano.					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	35,00	11'760,00
	A R I P O R T A R E							602'810,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							602'810,40
52 002.20	Consolidamenti. Intervento di scuci e cucì, per spessori non superiori a cm 30, di paramenti murari in vista di murature in mattoni.					20,00		
	SOMMANO mc					20,00	660,00	13'200,00
53 002.21	Consolidamenti. Iniezioni di miscela in perfori con impasto di calce priva di componenti salini, pozzolana super ventilata, acqua ed additivo antiritiro.					30,00		
	SOMMANO mc					30,00	298,00	8'940,00
54 002.22	Consolidamenti. Sigillatura di lesioni di larghezza fino a cm 5 su murature in laterizi o simili eseguita con idonea malta.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8'000,00	8'000,00
55 002.23	Consolidamenti. Catene in ferro lavorato e filettato agli estremi, o di altro tipo a giudizio della D.L, fornite e poste in opera.					200,00		
	SOMMANO kg					200,00	26,00	5'200,00
56 002.25	Consolidamenti. Consolidamento di volte mediante cappa armata all'estradosso.					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	135,00	45'360,00
57 002.24	Consolidamenti. Rinfiacco di volte con massetto in cls alleggerito dello spessore medio di cm 5.					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	45,00	15'120,00
58 002.26	Consolidamenti. Rinforzo strutturale mediante applicazione di nastri di fibre di carbonio pre-impregnate con resine epossidiche.					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		698'630,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		698'630,40
	SOMMANO cadauno					1,00	4'000,00	4'000,00
59 002.27	Recupero superfici decorate di volte e pareti, anche per piccoli cantieri; descialbo strati di tinteggiature sopramesse, fissaggio pellicola pittorica, reintegrazione pittorica piccole lacune.					25,00		
	SOMMANO mq					25,00	380,00	9'500,00
60 002.28	Scavo a sezione aperta o di sbancamento all'interno di edifici, eseguito a mano, compreso il trasporto e smaltimento a discarica delle materie di risulta.					60,00		
	SOMMANO mc					60,00	87,00	5'220,00
61 002.29	Vespaio areato in casseri di pvc a perdere rettangolari in hdpe rigenerato, compreso il getto di calcestruzzo superiore spessore 5 cm compreso ferro d'armatura d. 5/20x20 e la formazione del piano d'appoggio.					195,00		
	SOMMANO mq					195,00	48,00	9'360,00
62 002.30	Massetto di sottofondo per pavimenti, con calcestruzzo a resistenza caratteristica rck 25, spessore 10 cm.					595,00		
	SOMMANO mq					595,00	35,00	20'825,00
63 002.31	Pavimento in lastre di ricomposto lapideo prodotto industrialmente sotto forma di singole lastre ottenute per elevata pressione sottovuoto di selezioni di sabbie silicee e quarzo.					390,00		
	SOMMANO mq					390,00	98,00	38'220,00
64 002.46	Lastre in pietra spessore cm 3, levigate in opera su 1 o 3 coste, per soglie, davanzali, gradini e simili.					46,00		
	A R I P O R T A R E					46,00		785'755,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					46,00		785'755,40
	SOMMANO mq					46,00	120,00	5'520,00
65 002.33	Orditura lignea per tetti realizzata con travi e travicelli in legno di abete lamellare, compreso il sovrastante tavolato maschiato. copertura vano scale					35,00		
	SOMMANO mq					35,00	150,00	5'250,00
66 002.34	Manto di copertura del tetto in tegole curve tipo coppo, in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali. copertura vano scale					35,00		
	SOMMANO mq					35,00	45,00	1'575,00
67 002.35	Fomazione di canale di gronda all'interno della muratura, impermeabilizzazione delle parti verticali, orizzontali e inclinate del canale con malta cementizia bicomponente elastica, applicata a due strati con interposta rete in fibra sintetica o di vetro. copertura vano scale					23,00		
	SOMMANO m					23,00	78,00	1'794,00
68 002.37	Copertina coprimuro, converse lineari, scossaline in rame spess.6/10 di misure e forme adeguate. copertura vano scale					23,00		
	SOMMANO m					23,00	45,00	1'035,00
69 002.36	Lattoneria in rame, tubi pluviali spessore 6/10 mm., diametro cm 10 e imbuti di raccordo ai pluviali.					60,00		
	SOMMANO m					60,00	70,00	4'200,00
70 002.35	Fomazione di canale di gronda all'interno della muratura, impermeabilizzazione delle parti verticali, orizzontali e inclinate del canale con malta cementizia							
	A R I P O R T A R E							805'129,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							805'129,40
	bicomponente elastica, applicata a due strati con interposta rete in fibra sintetica o di vetro. terrazza					58,00		
	SOMMANO m					58,00	78,00	4'524,00
71 002.38	Manto impermeabile costituito da due membrane prefabbricate elastoplastomeriche armate in poliestere, completo di coibentazione. terrazza					200,00		
	SOMMANO mq					200,00	65,00	13'000,00
72 002.32	Pavimentazione di terrazze piane del tipo flottante, formato da lastre poggianti su appositi supporti per pavimentazioni galleggianti in polipropilene che ne permettono il sostegno ed il fissaggio. terrazza					200,00		
	SOMMANO mq					200,00	88,00	17'600,00
73 002.39	Restauro e nuova costruzione di pilastri in mattoni laterizi pieni, compresa la finitura con intonaco e pitture a base calce. pergola terrazza					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'000,00	2'000,00
74 002.40	Struttura in legno formata da travi in pino autoclavato, fissata con appositi sostegni in acciaio alle murature. pergola terrazza					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'800,00	1'800,00
75 002.41	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici in pietra o mattoni. esterno interno					200,00 300,00		
	SOMMANO mq					500,00	48,00	24'000,00
76 002.42	Intonaco a base di calce idraulica per interni ed esterni su superfici verticali/							
	A R I P O R T A R E							868'053,40



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							868'053,40
	orizzontali, ompreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe. esterno interno					700,00 1'250,00		
	SOMMANO mq					1'950,00	28,00	54'600,00
77 002.43	Tinteggiatura di pareti esterne a tre mani con pittura murale di terre colorate naturali e puro silicato di potassio, ad altissima traspirabilità, protetta con olio di pino a norma DIN 18363i. esterno					800,00		
	SOMMANO mq					800,00	11,00	8'800,00
78 002.44	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni su tre mani con pittura minerale, ecologica, altamente traspirante composta da grassello di calce, eventualmente colorata con terre naturali. interno					1'650,00		
	SOMMANO mq					1'650,00	8,50	14'025,00
79 002.45	Rivestimento di pareti interne con piastrelle in monocottura naturale smaltata, posate in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su su intonaco frattazzato. servizi piano terra					80,40		
	SOMMANO mq					80,40	45,00	3'618,00
80 002.47	Infissi esterni per finestre e porte finestre in legno di mogano, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					108,00		
	SOMMANO mq					108,00	480,00	51'840,00
81 002.48	Portoncino esterno in legno di mogano massello a due ante, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					5,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		1'000'936,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		1'000'936,40
	SOMMANO cadauno					5,00	1'600,00	8'000,00
82 002.49	Restauro di porte interne in legno massello, da eseguirsi mediante il fissaggio delle parti staccate, il rifacimento delle parti mancanti con materiale uguale a quello esistente, la revisione della ferramenta di tenuta e chiusura.					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	500,00	3'000,00
83 002.50	Porte interne a una o due ante in legno mogano massello, costituite da telaio di sezione minima 8x4,5 cm, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	800,00	3'200,00
84 002.51	Porta a battente filo muro composta da telaio in alluminio, pannello porta e ferramenta.					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	650,00	3'900,00
85 002.52	Restauro scala interna in pietra trachitica, compreso la rimozione dei materiali sopramessi, il consolidamento delle parti incoerenti, la reintegrazione degli elementi mancanti, il trattamento finale.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	9'000,00	9'000,00
86 002.53	Restauro parapetto in legno della scala, compresa la reintegrazione o sostituzione di elementi mancanti, il fissaggio degli elemnti incoerenti, la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	6'000,00	6'000,00
87 004.05	Realizzazione completa di n. 1 bagno composto da 3 punti acqua, lavabo, wc							
	A R I P O R T A R E							1'034'036,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'034'036,40
	con cassetta, aspiratore elettrico, scaldabagno a pompa di calore, asciugamano elettrico. pt 1° piano 2° piano					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	2'100,00	8'400,00
88 002.90	Distribuzione elettrica.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	42'000,00	42'000,00
89 002.91	Comandi luce e prese fm.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	7'000,00	7'000,00
90 002.92	Impianto di illuminazione interna composto da apparecchi di illuminazione a led e impianto di illuminazione di emergenza.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	32'000,00	32'000,00
91 002.93	Impianti speciali: antintrusione, tv centralizzato, fonia-dati.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	11'200,00	11'200,00
92 002.54	Opere in cemento armato per fondazione comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestruzzo Rck 25.					4,00		
	SOMMANO mc					4,00	320,00	1'280,00
93 002.55	Opere in cemento armato per strutture in elevazione, comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestruzzo Rck 30.					7,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		1'135'916,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		1'135'916,40
94 002.56	Muratura in muroblocco pesante di laterizio per murature portanti e di tamponamento, a incastro verticale tipo POROTON 700-30 Inc. Dlgs. 311, classe di reazione al fuoco Euro classe "A1" REI 180, retta o curva, data in opera con giunto di malta interrotto.					7,00	380,00	2'660,00
	SOMMANO mc					140,00		
95 002.57	Solaio piano o inclinato dello spessore di cm 20+4, a struttura mista in calcestruzzo di cemento armato e laterizio, realizzato con travetti cap e pignatte laterizie h cm 20.					140,00	75,00	10'500,00
	SOMMANO mq					25,00		
96 002.38	Manto impermeabile costituito da due membrane prefabbricate elastoplastomeriche armate in poliestere, completo di coibentazione.					25,00	78,00	1'950,00
	SOMMANO mq					25,00		
97 002.42	Intonaco a base di calce idraulica per interni ed esterni su superfici verticali/ orizzontali, ompreso eventuale preventivo rinzaffo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe. ( par.ug.=140*2)	280,00				280,00		
	SOMMANO mq					280,00	28,00	7'840,00
98 002.43	Tinteggiatura di pareti esterne a tre mani con pittura murale di terre colorate naturali e puro silicato di potassio, ad altissima traspirabilità, protetta con olio di pino a norma DIN 18363i.					280,00		
	SOMMANO mq					280,00	11,00	3'080,00
99 002.31	Pavimento in lastre di ricomposto lapideo prodotto industrialmente sotto forma di							
	A R I P O R T A R E							1'163'571,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'163'571,40
100	singole lastre ottenute per elevata pressione sottovuoto di selezioni di sabbie silicee e quarzo. ( par.ug.=21*3)	63,00				63,00		
	SOMMANO mq					63,00	98,00	6'174,00
002.45	Rivestimento di pareti interne con piastrelle in monocottura naturale smaltata, posate in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su su intonaco frattazzato. servizi igienici piano primo e terrazza					86,00		
	SOMMANO mq					86,00	45,00	3'870,00
101	Ascensore oleodinamico, Portata kg.450 - Capienza pesone n 3- Velocità m/sec.0,60 con livellamento al piano.- Fermate n 3 Servizi n 3 - Accessi cabina n 1 - Corrente elettrica: F.M.380V trifase -50 Hz- Luce 220 V monofase - Vano corsa: larghezza 1400 mm x profondità 1600 mm, conforme alle leggi e alle norme.					1,00		
002.58	SOMMANO cadauno					1,00	38'000,00	38'000,00
102	Struttura di rivestimento esterna del corpo ascensore realizzata in profili metallici, quali tubi, scatolari e piastre, portante doghe in elementi di ceramica colorata.					1,00		
002.59	SOMMANO cadauno					1,00	18'000,00	18'000,00
	..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....							
	A R I P O R T A R E							1'229'615,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'229'615,40
103 002.11	Scuderie e cucine ( SpCat 5)  Demolizione muratura, in mattoni laterizi pieni o forati, da eseguirsi a mano, compreso il carico, trasporto e smaltimento.					250,00		
	SOMMANO mq					250,00	30,00	7'500,00
104 002.20	Consolidamenti. Intervento di scuci e cuci, per spessori non superiori a cm 30, di paramenti murari in vista di murature in mattoni.					8,00		
	SOMMANO mc					8,00	660,00	5'280,00
105 002.23	Consolidamenti. Catene in ferro lavorato e filettato agli estremi, o di altro tipo a giudizio della D.L, fornite e poste in opera.					85,00		
	SOMMANO kg					85,00	26,00	2'210,00
106 002.60	Scavo a larga sezione per fondazioni o opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo sradicamento di ceppaie, il taglio di piante ed arbusti e lo spianamento del fondo.					40,00		
	SOMMANO mc					40,00	24,00	960,00
107 002.61	Scavo a sezione obbligata per fondazioni, in zona molto ristretta, sino d una profondità di 1,5 m: in terreni con roccia tenera con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 Kg/ cmq.					18,00		
	SOMMANO mc					18,00	65,00	1'170,00
108 002.54	Opere in cemento armato per fondazione comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestrzzo Rck 25.					9,50		
	A R I P O R T A R E					9,50		1'246'735,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9,50		1'246'735,40
109 002.55	SOMMANO mc  Opere in cemento armato per strutture in elevazione,comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestrzzo Rck 30.					9,50	320,00	3'040,00
110 002.29	SOMMANO mc  Vespaio areato in casseri di pvc a perdere rettangolari in hdpe rigenerato, compreso il getto di calcestruzzo superiore spessore 5 cm compreso ferro d'armatura d. 5/20x20 e la formazione del piano d'appoggio.					12,00		
111 002.30	SOMMANO mq  Massetto di sottofondo per pavimenti, con calcestruzzo a resistenza caratteristica rck 25, spessore 10 cm.					12,00	380,00	4'560,00
112 002.31	SOMMANO mq  Pavimento in lastre di ricomposto lapideo prodotto industrialmente sotto forma di singole lastre ottenute per elevata pressione sottovuoto di selezioni di sabbie silicee e quarzo.					181,00		
113 002.45	SOMMANO mq  Rivestimento di pareti interne con piastrelle in monocottura naturale smaltata, posate in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su su intonaco frattazzato.					181,00	48,00	8'688,00
114 002.56	SOMMANO mq  Muratura in muroblocco pesante di laterizio per murature portanti e di tamponamento, a incastro verticale tipo					181,00		
	A R I P O R T A R E					181,00	35,00	6'335,00
						48,00	98,00	17'738,00
						48,00	45,00	2'160,00
								1'289'256,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'289'256,40
	POROTON 700-30 Inc. Dlgs. 311, classe di reazione al fuoco Euro classe "A1" REI 180, retta o curva, data in opera con giunto di malta interrotto.					248,00		
	SOMMANO mq					248,00	75,00	18'600,00
115 002.62	Sistema di coibentazione termoisolante di pareti mediante lastra multistrato isolante in fibra di legno tipo T-Brown posta in opera mediante collante a base di calce Idraulica Naturale BIO-E NHL5.					248,00		
	SOMMANO mq					248,00	42,00	10'416,00
116 002.42	Intonaco a base di calce idraulica per interni ed esterni su superfici verticali/ orizzontali, ompreso eventuale preventivo rinzaffo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe. esterno interno					330,00 375,00		
	SOMMANO mq					705,00	28,00	19'740,00
117 002.43	Tinteggiatura di pareti esterne a tre mani con pittura murale di terre colorate naturali e puro silicato di potassio, ad altissima traspirabilità, protetta con olio di pino a norma DIN 18363i.					330,00		
	SOMMANO mq					330,00	11,00	3'630,00
118 002.44	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni su tre mani con pittura minerale, ecologica, altamente traspirante composta da grassello di calce, eventualmente colorata con terre naturali.					375,00		
	SOMMANO mq					375,00	8,50	3'187,50
119 002.63	Copertura a falda ventilata composta da orditura primaria e secondaria in legno abete lamellare, tavolato maschiato, coibentazione con pannelli in poliuretano, strato impermeabilizzante e manto superiore in coppi laterizi.							
	A R I P O R T A R E							1'344'829,90



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'344'829,90
120 002.35	Fomazione di canale di gronda all'interno della muratura, impermeabilizzazione delle parti verticali, orizzontali e inclinate del canale con malta cementizia bicomponente elastica, applicata a due strati con interposta rete in fibra sintetica o di vetro. ( par.ug.=8*3+15+4)	43,00				183,00 183,00	260,00	47'580,00
121 002.36	Lattoneria in rame, tubi pluviali spessore 6/10 mm., diametro cm 10 e imbuti di raccordo ai pluviali.					43,00 43,00	78,00	3'354,00
122 002.47	Infissi esterni per finestre e porte finestre in legno di mogano, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					20,00 20,00	70,00	1'400,00
123 002.48	Portoncino esterno in legno di mogano massello a due ante, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					9,00 9,00	480,00	4'320,00
124 004.05	Realizzazione completa di n. 1 bagno composto da 3 punti acqua, lavabo, wc con cassetta, aspiratore elettrico, scaldabagno a pompa di calore, asciugamano elettrico.					2,00 2,00	1'600,00	3'200,00
125	Distribuzione elettrica.					4,00 4,00	2'100,00	8'400,00
	A R I P O R T A R E							1'413'083,90



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'430'683,90
128 002.64	Corpo servizi e corte interna ( SpCat 6)  Demolizione totale o parziale di fabbricati da eseguirsi con piccoli attrezzi meccanici e in parte a mano, compreso lo smaltimento delle macerie. ( par.ug.=225+288)	513,00				513,00		
	SOMMANO mc					513,00	18,00	9'234,00
129 002.60	Scavo a larga sezione per fondazioni o opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo sradicamento di ceppaie, il taglio di piante ed arbusti e lo spianamento del fondo.					36,00		
	SOMMANO mc					36,00	24,00	864,00
130 002.61	Scavo a sezione obbligata per fondazioni, in zona molto ristretta, sino d una profondità di 1,5 m: in terreni con roccia tenera con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 Kg/ cmq.					15,00		
	SOMMANO mc					15,00	65,00	975,00
131 002.54	Opere in cemento armato per fondazione comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestruzzo Rck 25.					9,50		
	SOMMANO mc					9,50	320,00	3'040,00
132 002.55	Opere in cemento armato per strutture in elevazione, comprese cassaforme in legname grezzo, armatura in ferro in barre tonde ad aderenza migliorata e calcestruzzo Rck 30.					7,50		
	SOMMANO mc					7,50	380,00	2'850,00
133 002.29	Vespaio areato in casseri di pvc a perdere rettangolari in hdpe rigenerato, compreso il getto di calcestruzzo superiore spessore							
	A R I P O R T A R E							1'447'646,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'447'646,90
	5 cm compreso ferro d'armatura d. 5/20x20 e la formazione del piano d'appoggio.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	48,00	3'456,00
134 002.30	Massetto di sottofondo per pavimenti, con calcestruzzo a resistenza caratteristica rck 25, spessore 10 cm.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	35,00	2'520,00
135 002.31	Pavimento in lastre di ricomposto lapideo prodotto industrialmente sotto forma di singole lastre ottenute per elevata pressione sottovuoto di selezioni di sabbie silicee e quarzo.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	98,00	7'056,00
136 002.45	Rivestimento di pareti interne con piastrelle in monocottura naturale smaltata, posate in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su su intonaco frattazzato.					92,00		
	SOMMANO mq					92,00	45,00	4'140,00
137 002.56	Muratura in murello pesante di laterizio per murature portanti e di tamponamento, a incastro verticale tipo POROTON 700-30 Inc. Dlgs. 311, classe di reazione al fuoco Euro classe "A1" REI 180, retta o curva, data in opera con giunto di malta interrotto.					272,00		
	SOMMANO mq					272,00	75,00	20'400,00
138 002.62	Sistema di coibentazione termoisolante di pareti mediante lastra multistrato isolante in fibra di legno tipo T-Brown posta in opera mediante collante a base di calce Idraulica Naturale BIO-E NHL5.					272,00		
	A R I P O R T A R E					272,00		1'485'218,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					272,00		1'485'218,90
	SOMMANO mq					272,00	42,00	11'424,00
139 002.42	Intonaco a base di calce idraulica per interni ed esterni su superfici verticali/orizzontali, ompreso eventuale preventivo rinzaffo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe.					544,00		
	SOMMANO mq					544,00	28,00	15'232,00
140 002.43	Tinteggiatura di pareti esterne a tre mani con pittura murale di terre colorate naturali e puro silicato di potassio, ad altissima traspirabilità, protetta con olio di pino a norma DIN 18363i.					288,00		
	SOMMANO mq					288,00	11,00	3'168,00
141 002.44	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni su tre mani con pittura minerale, ecologica, altamente traspirante composta da grassello di calce, eventualmente colorata con terre naturali.					256,00		
	SOMMANO mq					256,00	8,50	2'176,00
142 002.57	Solaio piano o inclinato dello spessore di cm 20+4, a struttura mista in calcestruzzo di cemento armato e laterizio, realizzato con travetti cap e pignatte laterizie h cm 20.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	78,00	5'616,00
143 002.38	Manto impermeabile costituito da due membrane prefabbricate elastoplastomeriche armate in poliestere, completo di coibentazione.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	65,00	4'680,00
144 002.34	Manto di copertura del tetto in tegole curve tipo coppo, in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la							
	A R I P O R T A R E							1'527'514,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'527'514,90
	formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali.					72,00		
	SOMMANO mq					72,00	45,00	3'240,00
145 002.35	Fomazione di canale di gronda all'interno della muratura, impermeabilizzazione delle parti verticali, orizzontali e inclinate del canale con malta cementizia bicomponente elastica, applicata a due strati con interposta rete in fibra sintetica o di vetro.					20,00		
	SOMMANO m					20,00	78,00	1'560,00
146 002.36	Lattoneria in rame, tubi pluviali spessore 6/10 mm., diametro cm 10 e imbuti di raccordo ai pluviali.					16,00		
	SOMMANO m					16,00	70,00	1'120,00
147 002.37	Copertina coprimuro, converse lineari, scossaline in rame spess.6/10 di misure e forme adeguate.					46,00		
	SOMMANO m					46,00	45,00	2'070,00
148 002.47	Infissi esterni per finestre e porte finestre in legno di mogano, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					8,00		
	SOMMANO mq					8,00	480,00	3'840,00
149 002.48	Portoncino esterno in legno di mogano massello a due ante, compresa la verniciatura con vernice impregnante antitarlo e antimuffa e successive due mani di vernice colorata a base acqua.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	1'600,00	6'400,00
150	Porta a battente filo muro composta da							
	A R I P O R T A R E							1'545'744,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'545'744,90
002.51	telaio in alluminio, pannello porta e ferramenta.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	650,00	2'600,00
151 004.05	Realizzazione completa di n. 1 bagno composto da 3 punti acqua, lavabo, wc con cassetta, aspiratore elettrico, scaldabagno a pompa di calore, asciugamano elettrico.					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	2'100,00	6'300,00
152 002.97	Distribuzione elettrica.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	5'500,00	5'500,00
153 002.98	Comandi luce, prese fm.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	900,00	900,00
154 001.99	Impianto di illuminazione interna composto da apparecchi di illuminazione a led e impianto di illuminazione di emergenza.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'000,00	4'000,00
155 002.60	Scavo a larga sezione per fondazioni o opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo sradicamento di ceppaie, il taglio di piante ed arbusti e lo spianamento del fondo. corte interna					85,00		
	SOMMANO mc					85,00	24,00	2'040,00
156 001.02	Formazione di rilevato con materie provenienti da scavi o da cave, compresa la stesa del materiale, l'accurata sagomatura delle scarpate, la formazione e profilatura del cassonetto, degli arginelli e delle banchine, le necessarie ricariche, compresa la compattazione. corte interna					300,00		
	A R I P O R T A R E					300,00		1'567'084,90





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'579'162,90
159 002.70	Giardino ingresso Villa Eleonora d'Arborea ( SpCat 7)  Scotico di terreno superficiale a sezione ampicon mezzi meccanci, per profondità fino a 50 cm, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie.  SOMMANO mq					80,00 <hr/> 80,00	4,50	360,00
160 002.74	Pavimentazione in calcestruzzo architettonico lavato. eseguita mediante l' impiego di un calcestruzzo con R'ck 30N/mmq, ghiaia a vista, calcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix-design, gettato in opera, di spessore 10 cm., previa realizzazione di un sottofondo in calcestruzzo. camminamenti  SOMMANO mq					188,00 <hr/> 188,00	58,00	10'904,00
161 001.04	Fornitura e posa in opera di cordoli in legno di pino autoclavato, sez. mm 90x90, fissato a un elemento di fondazione in cls con opportuni tirafondi.  SOMMANO m					144,00 <hr/> 144,00	18,00	2'592,00
162 002.73	Terra vegetale data in opera, spessore medio cm 20. aiuole  SOMMANO mq					140,00 <hr/> 140,00	6,50	910,00
163 002.71	Fornitura di rosai e/o di arbusti raggruppati. aiuole  SOMMANO cadauno					60,00 <hr/> 60,00	18,50	1'110,00
164 002.72	Impianto di irrigazione comprensivo di irrigatori statici e dinamici a controllo automatico da centralina.  SOMMANO mq					140,00 <hr/> 140,00	16,00	2'240,00
	A R I P O R T A R E							1'597'278,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'597'278,90
165 002.100	Impianto di illuminazione esterna completo di paletti di illuminazione a led e proiettori led a pavimento.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	7'880,00	7'880,00
166 002.81	Panchina in legno e acciaio, struttura con due supporti profilati ad U zincati a caldo. Lunghezza 190 cm. Spalliera e sedili costituiti da listoni in pino autoclavato.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1'200,00	2'400,00
167 002.82	Cestino portarifiuti in lamiera zincata con rivestimento esterno realizzato in doghe in legno.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	250,00	500,00
168 002.83	Pannello indicatore e illustrativo, dim 80x170, costituito da struttura in ferro zincato cm 70x180 autoportante, stampa fotografica laminata su pannelli rigidi in alluminio Dibond.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	920,00	920,00
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							1'608'978,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'608'978,90
169 002.01	Giardino_ hortus conclusus ( SpCat 8) Opere provvisoriale: ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera. muri recinzione in mattoni di fango					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	16,00	4'800,00
170 002.65	Rincocciatura e appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni. muri recinzione in mattoni di fango					252,00		
	SOMMANO mq					252,00	27,00	6'804,00
171 002.42	Intonaco a base di calce idraulica per interni ed esterni su superfici verticali/ orizzontali, ompreso eventuale preventivo rinzaffo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe. muri recinzione in mattoni di fango * ( par.ug.=252*2)	504,00				504,00		
	SOMMANO mq					504,00	28,00	14'112,00
172 002.43	Tinteggiatura di pareti esterne a tre mani con pittura murale di terre colorate naturali e puro silicato di potassio, ad altissima traspirabilità, protetta con olio di pino a norma DIN 18363i. muri recinzione in mattoni di fango					504,00		
	SOMMANO mq					504,00	11,00	5'544,00
173 002.66	Copertina di protezione della cresta del muro realizzata in elementi laterizi, in opera con malta di calce idraulica					65,00		
	SOMMANO m					65,00	35,00	2'275,00
174 002.70	Scotico di terreno superficiale a sezione ampicon mezzi meccanci, per profondità fino a 50 cm, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie.					1'970,00		
	SOMMANO mq					1'970,00	4,50	8'865,00
	A R I P O R T A R E							1'651'378,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'651'378,90
175 002.74	Pavimentazione in calcestruzzo architettonico lavato. eseguita mediante l' impiego di un calcestruzzo con R'ck 30N/mmq, ghiaia a vista, calcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix-design, gettato in opera, di spessore 10 cm., previa realizzazione di un sottofondo in calcestruzzo.					382,00		
	SOMMANO mq					382,00	58,00	22'156,00
176 002.75	Realizzazione di cordolo di demilitazione realizzato in mattoni laterizi smaltati in opera allettati su calcestruzzo. ( par.ug.=40*8)	320,00				320,00		
	SOMMANO ml					320,00	38,00	12'160,00
177 002.73	Terra vegetale data in opera, spessore medio cm 20.					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	6,50	1'950,00
178 002.76	Ghiaino di fiume lavato dato in opera spessore cm 5.					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	12,00	3'600,00
179 002.77	Laterizio frantumato dato in opera per spessore cm 5.					300,00		
	SOMMANO mq					300,00	13,00	3'900,00
180 002.78	Formazione di tappeto erboso - preparazione del letto di semina, stesa a spaio di terricci concimati e miscelati alla sabbia, fornitura e spargimento di speciale concimazione, seminazione per la formazione del prato con miscuglio speciale di sementi in relazione al tipo di terreno.					990,00		
	SOMMANO mq					990,00	2,90	2'871,00
181	Impianto di irrigazione comprensivo di							
	A R I P O R T A R E							1'698'015,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'698'015,90
002.72	irrigatori statici e dinamici a controllo automatico da centralina.					990,00		
	SOMMANO mq					990,00	16,00	15'840,00
182 002.79	Messa a dimora di piante ( querce, castagno, pioppo, sempreverde, ulivo) comprensiva di fornitura della stessa pianta, scavo piantagione, rinterro, formazione di conca di compluvio, fornitura e collocamento di palo tutore: pioppo cipressino.					18,00		
	SOMMANO cadauno					18,00	300,00	5'400,00
183 002.71	Fornitura di rosai e/o di arbusti raggruppati.					100,00		
	SOMMANO cadauno					100,00	18,50	1'850,00
184 002.101	Impianto di illuminazione esterna completo di paletti di illuminazione a led e proiettori led a pavimento.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	18'200,00	18'200,00
185 002.80	Strutture in elementi di acciaio fissati al terreno, dimensioni 2.50x3.00, atte ad alloggiare pannelli/lastre in ceramica decorata, questi esclusi.					14,00		
	SOMMANO cadauno					14,00	800,00	11'200,00
186 002.81	Panchina in legno e acciaio, struttura con due supporti profilati ad U zincati a caldo. Lunghezza 190 cm. Spalliera e sedili costituiti da listoni in pino autoclavato.					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	1'200,00	7'200,00
187 002.82	Cestino portarifiuti in lamiera zincata con rivestimento esterno realizzato in doghe in legno.					6,00		
	A R I P O R T A R E					6,00		1'757'705,90



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'761'045,90
189 002.70	Sentieri e soste nell'agrumeto ( SpCat 9)  Scotico di terreno superficiale a sezione ampicon mezzi meccanci, per profondità fino a 50 cm, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie.					600,00		
	SOMMANO mq					600,00	4,50	2'700,00
190 001.18	Formazione di superficie esterna di calpestio in ghiaietto, compreso lo scavo, la fornitura e posa in opera di tout-venant di cava compattato e strato di finitura di ghiaietto di fiume ( risone) colore paglierino. percorsi *( par.ug.=360,00*2)	720,00				720,00		
	SOMMANO mq					720,00	15,00	10'800,00
191 001.20	Formazione di aree di sosta con pavimentazione in terra stabilizzata, compreso perimetrale cordolo in legno. ( par.ug.=40*6)	240,00				240,00		
	SOMMANO mq					240,00	52,00	12'480,00
192 002.81	Panchina in legno e acciaio, struttura con due supporti profilati ad U zincati a caldo. Lunghezza 190 cm. Spalliera e sedili costituiti da listoni in pino autoclavato.					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	1'200,00	14'400,00
193 002.82	Cestino portarifiuti in lamiera zincata con rivestimento esterno realizzato in doghe in legno.					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	250,00	3'000,00
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							1'804'425,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D IM E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'804'425,90
194 004.01	<p style="text-align: center;">Impianto di climatizzazione ( SpCat 10)</p> <p>Impianto di climatizzazione diviso in 4 zone, con la fornitura e posa in opera di tutte le apparecchiature e accessori, con raccorderie, collegamenti idraulici ed elettrici, fissaggi, e quant' altro necessario, e comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N. 3 POMPE DI CALORE ARIA-ACQUA, reversibili, alta efficienza, silenziate, ventilatori assiali inverter, di potenzialità: 58 kW – 18 kW – 7,5 kW per T = 12-7°C</li> <li>- N. 1 Pompa di Calore compatta senza unità esterna, potenzialità 2,5 kW in raffreddamento</li> <li>- N. 24 VENTILCONVETTORI, motore brushless inverter, installazione a pavimento o a soffitto o a incasso, potenzialità da 1,9 a 3,6 kW in raffreddamento</li> <li>- 600 m di TUBAZIONI MULTISTRATO PE-RT/AL/PE-RT di distribuzione fluido ( acqua riscaldata-refrigerata) tipo Mepla, coibentate a norma di legge, con raccorderie, giunti, accessori, collegamenti. Diametri da 20x2,5 a 63x4,5</li> <li>- Tubazioni scarico condensa in PVC o in PE</li> <li>- N. 4 COLLETTORI di zona con cassetta</li> <li>- FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE in pareti di qualunque consistenza – laterizi, cls, pietra – per la posa delle tubazioni e delle linee elettriche di alimentazione delle apparecchiature.</li> </ul> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">SOMMANO cadauno</p> <p>----- -----</p>					1,00		
						1,00	65'000,00	65'000,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'869'425,90







