



COMUNE di ORISTANO

Comuni de Aristanis

COMMISSIONE N. 6

URBANISTICA, TUTELA TERRITORIO, EDILIZIA RESIDENZIALE, USI CIVICI

VERBALE N. 01 /2020

L'anno duemila e venti, il giorno giovedì, nove del mese di Gennaio, alle ore 15, nell'Aula del C. C., regolarmente convocata dal Presidente dott. Angelo Angioi, Prot. n° 437 del 03.01.2020, si è riunita la 6ª Commissione Consiliare Permanente di cui fanno parte:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
Angioi Angelo - Presidente della Commissione	X	
Cerrone Carlo	X	
Licandro Mauro Salvatore	X	
Pecoraro Vincenzo - Vice Presidente		X
Sanna Efisio	X	

Sono presenti ai Lavori l'Assessore Comunale - Arch. Gianfranco Sedda - e i Funzionari dell'Ente, Settore Patrimonio, geom. Pierpaolo Cuccu e geom. Giorgio Vacca. La Commissione, come da O.d.g., procede alla disamina della questione Usi Civici: si riepilogano i contenuti delle norme in vigore e sulla base del materiale digitale, messo a disposizione ed illustrato nel corso della Seduta, ci si sofferma a chiarire con precisione i termini (A) dell'eliminazione dei vincoli e (B) del trasferimento degli Uu. Civici, oltre a quanto pertiene alle scadenze di legge in argomento.

Si rammenta quanto inerente alle pregresse copianificazione e concertazione con tutti gli attori interessati, in primo luogo con Regione e con Argea, finalizzate allo scopo di sbloccare gli ostacoli burocratici e dare risposte, in tempi brevi, al Cittadino. Si ricorda quanto espresso dalla sentenza della Corte Costituzionale che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale di alcuni articoli della L. R. n. 11 del 2017 sui procedimenti di sdemanializzazione e trasferimento dei diritti di uso civico e quindi all'obbligo della tutela e salvaguardia del patrimonio civico, indirizzate alla protezione ambientale e paesaggistica e quindi alla conservazione degli uu. cc., mediante il trasferimento del medesimo diritto su altre aree.

Si ricordano le prerogative dirimenti assegnate sia alla RAS sia al Comune, si citano i vari riferimenti di legge, quanto emanato dal legislatore alla fine degli anni Novanta, quanto ipotizzato nel 2003 (sclassificazione). Si fa ulteriore e particolare riferimento a quanto indicato dalla Legge 1776/1927, a quanto stabilito in suddetto e vigente provvedimento, alle scadenze dei termini via via sopraggiunte. A corollario di ciò si chiariscono le specificità del caso Oristano, tenuto conto che basterebbe il n. o. (specificatamente correlato alle zone cosiddette A e B) per dirimere in conclusione quanto in parola, a tutela dei diritti e delle legittime aspettative degli Utenti e ai sensi dell'art. 9 della norma sopraindicata, il che consentirebbe all'Agenzia regionale competente di produrre l'atteso assenso in argomento.

Preso atto che ruolo e potestà della Regione (ai sensi della norma nazionale) sono sostanzialmente ridimensionati, il Commissario Mauro Licandro chiede delucidazioni precise sugli Usi Civici in territorio di Torregrande e in territorio di Sili. Si cita la Deliberazione 67/2018 e si chiedono chiarimenti anche sulle intere aree comunali interessate a quanto in trattazione. Si menzionano i Piani di Zona e quanto al trasferimento dei medesimi uu. cc. da un'area all'altra, alla luce delle Normative RAS del 1977 e del 2018. Preso atto delle delucidazioni e delle informazioni prodotte dagli Uffici e dall'Assessore, dopo ampio dibattito la Commissione condivide che - ponendo in primis un quesito propedeutico - si possa procedere a formalizzare (nella sede opportuna) una richiesta di chiarimento in modo che il Comune possa esercitare (a pieno titolo) la propria potestà concorrendo appieno a risolvere il problema.

Ciò detto la Seduta ha termine. I Lavori si concludono alle ore 16:30.

Oristano, li 9 gennaio 2020

Il Presidente della 6ª Commissione

Dott. Angelo Angioi

