

5ª COMMISSIONE CONSILIARE

SPORT. IMPIANTISTICA E ATTIVITÀ SPORTIVE. TURISMO. SPETTACOLO. ATTIVITÀ
PRODUTTIVE E AREE MERCATALI

VERBALE N. 02/2020

L'anno duemilaventi, venerdì 18 del mese di settembre, con convocazione per le ore 08,30, presso l'aula consiliare a Palazzo degli Scolopi regolarmente convocata dal Presidente della Commissione – Tatti Davide - si è riunita la 5ª Commissione Consiliare Permanente della quale fanno parte:

| COMPONENTI | PRESENTI | ASSENTI | DELEGATO |
|---------------------------------|----------|---------|----------|
| TATTI DAVIDE - PRESIDENTE | si | / | // |
| GIUSEPPE PUDDU | si | / | // |
| ORRU' STEFANIA | si | / | // |
| URAS ANNA MARIA | no | si | // |
| RICCIO ANDREA – VICE PRESIDENTE | si | / | // |

1. Programmazione comunale per il commercio su aree pubbliche

2. Varie ed eventuali

Presenti alla riunione di Commissione l'assessore competente Maria Bonaria Zedda, il responsabile del servizio SUAPE Stefano Cadoni e il Vice Comandante della Polizia Locale Gianni Uras.

La riunione ha inizio alle 08,35. Dopo la verifica del numero legale, il Presidente della Commissione Davide Tatti introduce l'argomento e cede la parola all'assessore Zedda: "Il SUAP ha svolto un lavoro accurato e ha prodotto un documento importante, utile alla commissione e poi al Consiglio per mettere definire la tipologia e l'esatta ubicazione dei posteggi isolati del territorio oristanese, grazie alle schede dettagliate del documento". Il Presidente Tatti: "Si tratta di 38 schede che riportano i dati essenziali per le valutazioni che la Commissione e il Consiglio dovranno fare per giungere ad avere un quadro definitivo e completo delle postazioni isolate adibite al commercio, che il dott. Stefano Cadoni ci illustrerà". Il responsabile del Suape specifica che il lavoro del suo settore è stato "predisposto per il raggiungimento dell'obiettivo del riordino del settore commercio in area pubblica che attualmente presenta elementi di confusione. La fase successiva è la predisposizione di un piano commerciale per il commercio su area pubblica nei posteggi isolati fuori dalle aree mercatali la cui approvazione è competenza del Consiglio Comunale. L'aspetto programmatico è fondamentale per permettere agli operatori di programmare la loro attività. Il primo passo è stato la ricognizione dello stato attuale con la polizia locale, che in questi anni ha gestito la concessione delle occupazioni di suolo pubblico al di fuori dei mercati, per ricostruire il settore come storicizzatosi in città. Il legislatore ha previsto le zone di commercio per sopperire alle mancanze di alcune sprovviste di determinati servizi, a vantaggio dei consumatori. Di conseguenza spetterà al Comune definire dove e quali necessità andranno soddisfatte. Attualmente noi abbiamo fotografato la situazione e spetterà al consiglio ritoccarla in base alle esigenze della popolazione.

Il Presidente Tatti domanda se attualmente ci sono stalli a sufficienza per esaudire le richieste dei commercianti.

Il dott. Cadoni fa notare che il concetto, negli intendimenti del legislatore, andrebbe ribaltato. Ovvero bisogna chiedersi quali siano le esigenze della comunità e del territorio che possono essere soddisfatte attraverso una adeguata programmazione delle attività di commercio su area pubblica.

Il Commissario Riccio chiede quali sono i problemi più evidenti in questo settore.

Il responsabile del Suape risponde che di problemi grossi non ce ne sono, ma si sono verificati disguidi sulle disponibilità di stalli.

Il Commissario Puddu afferma che è necessario stabilire le tipologie concesse e dare indirizzi anche sulle caratteristiche dei manufatti utilizzati nelle aree concesse per lungo tempo. Bisogna anche tenere conto degli sviluppi urbanistici futuri previsti. Per esempio a Torre Grande bisogna tenere conto delle modifiche che verranno apportate con i lavori previsti dalla Programmazione Territoriale.

Il Presidente Tatti ritiene che con l'esperienza già acquisita riguardo ai regolamenti del settore e del Pul sarà possibile pianificare.

Il responsabile del Sape, dott. Cadoni afferma che "parlando del commercio su area pubblica è bene avere ben chiaro che questa attività può essere esercitata in forma itinerante o su posteggio fisso dato in concessione decennale. Spesso l'utilizzo del termine "ambulante" è utilizzato in maniera fuorviante. La pianificazione in corso di predisposizione riguarda il commercio su posteggio assegnato in concessione. Nel piano andranno poi definite le caratteristiche di ogni posteggio in relazione alla stagionalità o meno dell'esercizio, frequenza di esercizio e tipologie dell'occupazione se con attrezzature amovibili o con strutture a carattere permanente per tutto l'arco della concessione. Con il comando dei VVUU possiamo, come richiestoci, aggiornare le schede del documento ricognitorio indicando la scadenza della concessione in essere e la scadenza dell'ultima concessione rilasciata per ogni singola postazione."

Il Presidente Tatti chiude la seduta alle ore 09,35

Oristano, lì 18 settembre 2020


Il Presidente della 5ª Commissione

Il Segretario della 5ª Commissione

