



COMUNE di ORISTANO

Comuni de Aristanis

COMMISSIONE N. 6
URBANISTICA, TUTELA TERRITORIO, EDILIZIA RESIDENZIALE, USI CIVICI

VERBALE N. /2020

L'anno duemila e venti, il giorno martedì 13 del mese di Ottobre, alle ore 15:00, nella sede municipale, Aula del C. C., regolarmente convocata dal Presidente, Deriu Fulvio, Prot. n° 56.727/2020, si è riunita la 6ª Commissione Consiliare Permanente di cui fanno parte:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
Deriu Fulvio	X	
Sanna Efsio	X	
Atzeni Danilo	X	
Cerrone Carlo	X	
Pecoraro Vincenzo		X
<i>Pusceddu Lorenzo (Delegato da Pecoraro Vincenzo)</i>	X	

Verificati presenze, Deleghe, numero legale, il Presidente Fulvio Deriu apre i Lavori. È presente la Funzionaria di Settore, Ing. Anna Luigia Foddi. Partecipano alla Seduta l'Assessore dr.ssa Dora Soru e il Dirigente Ing. Giuseppe Pinna. Relaziona alla Commissione, in merito a quanto all'O.d.g., la dott.ssa Arch. Maura Falchi.

L'Arch. Falchi, con l'ausilio della documentazione digitale relativa alle Linee guida dei Centri Matrice delle Frazioni, di cui all'Ordine dei Lavori della presente Seduta, illustra - con ampi e circostanziati riferimenti, normativi e attuativi - quanto in argomento; riassume ed evidenzia i contenuti delle schede redatte e quanto ai Quaderni tematici connessi all'intervento in argomento, ove occorre soffermandosi su aspetti peculiari ed esempi specifici, atti ad chiarire talune situazioni.

Segue ampia disamina del progetto nel merito delle volumetrie, degli spazi pubblici, degli assetti viari e delle piazze o aree con similare funzione che caratterizzano dette Frazioni, con ampi rimandi all'identità storico-urbanistica dei luoghi e alle loro caratterizzazioni, meritevoli di conservazione, di recupero e di valorizzazione, nell'ottica di una rispettosa coerenza con i luoghi di cui trattasi, con le interconnessioni tra residenze e spazi agricoli, e così anche a fronte delle originali caratteristiche delle singole località, prevedendo si adotti un tipologia di intervento ispirata alla semplicità delle forme e al basso impatto, ove possibile con utili incentivazioni ed incoraggiando i Cittadini ad agire in tal senso. Ciò anche sotto l'aspetto dell'arredo urbano e per quanto concernerà la tipologia dei marciapiedi, il verde, la omogeneità fra plessi pubblici e private proprietà, oltre naturalmente a ciò che riguarda l'edilizia abitativa, con le annesse considerazioni di merito e metodo, riguardo all'uso dei materiali e di ogni altro ulteriore aspetto, connesso al patrimonio edile, e come precisamente illustrato ai presenti dalla Relatrice ospite.

Nel corso della riunione la dott.ssa Falchi risponde ad alcune domane e fornisce delucidazioni. Segue la lettura della Delibera in parola. Il Presidente Fulvio Deriu la sottopone al voto della Commissione che approva all'unanimità la Proposta di cui sopra. Ciò detto e verbalizzato alle ore 16:30 la Seduta ha termine.

Oristano, lì 13 ottobre 2020

Il Presidente della 6ª Commissione

geom. Fulvio Deriu