



REPUBBLICA ITALIANA  
Presidenza del Consiglio dei Ministri



Comune di Oristano



ENTE NAZIONALE  
PER IL MICROCREDITO

Ente Nazionale Microcredito



## Avviso pubblico

PER LA SELEZIONE DI PROGETTI  
DA AMMETTERE AI FINANZIAMENTI DI  
CUI AL FONDO CREO

Approvato con Determinazione N° 1385 del 28.12.2021

		
REPUBBLICA ITALIANA Presidenza del Consiglio dei Ministri	Comune di Oristano	ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO

## ART. 1. PREMESSA E RIFERIMENTI NORMATIVI

Nel quadro delle iniziative istituzionali volte a promuovere lo sviluppo socio-economico del proprio territorio, in attuazione del Programma "Oristano EST" finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a valere sul "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie", il Comune di Oristano ha avviato, un sistema integrato di interventi finanziari in grado di favorire l'accesso al credito delle imprese e dei professionisti che operano o intendono operare nell'area di "Oristano Est";

Nel pacchetto di interventi del Programma "Oristano Est", è istituito, con DCC n. 22/2017, il Fondo CREO, acronimo di "Credito Oristanese". Con la DG n 103 del 25.05.2017 è stato approvato il "Disciplinare di Attuazione" del Fondo CREO per favorire l'accesso al credito delle micro imprese e dei liberi professionisti localizzati nell'area "Oristano EST";

La strategia del fondo CREO è finalizzata ad intercettare e stimolare la capacità imprenditoriale delle microimprese e dei professionisti che intendono investire nel contesto di "Oristano Est", favorendone l'accesso al credito e facendo leva sulle sinergie operative generate dal "programma" che prevede interventi pubblico-privati di riqualificazione urbana e rivitalizzazione degli spazi dell'area "Oristano Est";

Con avviso pubblico, emanato dal Comune di Oristano (Det n. 1657 del 30.12.2019), è stato selezionato il Banco di Sardegna SpA, per effettuare il servizio di gestione del fondo CREO di cui al Programma Oristano EST, e con il quale istituto bancario il Comune di Oristano ha sottoscritto la convenzione del servizio di erogazione dei finanziamenti, approvata con Determinazione del Dirigente del settore programmazione e gestione delle risorse n° 1078 DEL 22/09/2020.

## ART. 2. OGGETTO DELL'AVVISO

Attivazione di un sistema integrato di interventi finanziari in grado di favorire l'accesso al credito delle imprese e dei professionisti che operano o intendono operare nell'area di "Oristano Est. L'avviso inoltre, intende favorire l'accesso al credito ai cosiddetti soggetti non bancabili attraverso lo strumento agevolativo del Microcredito e il supporto con le attività del Fondo CREO. Nello specifico la forma dell'erogazione dei finanziamenti consiste in:

- **"Voucher" in regime deminimis** – pari al 20% dell'investimento concesso con il microcredito al singolo beneficiario, somma totale quantificata nella fase di avvio in € 200.000,00, e suscettibile di incremento con la riprogrammazione del Fondo CREO, demandata alla Giunta Comunale in una seconda fase;

E' inoltre previsto il **Supporto dei "tutor territoriali" ai beneficiari** – con la relativa spesa a carico del Comune di Oristano a valere sulle risorse del budget complessivo di € 80.000 del "Fondo CREO".

## ART. 3. SOGGETTI BENEFICIARI

Sono beneficiari del microcredito le imprese che al momento della richiesta delle provvidenze risultino già costituite e i professionisti che al momento della richiesta delle provvidenze siano in possesso di una partita IVA. Nello specifico:

**Le imprese**, al momento della presentazione della domanda devono:

- ✓ risultare costituite da non più di 5 anni;
- ✓ non avere più di 5 dipendenti, ovvero 10 nel caso di Società di persone, SRL semplificate, cooperative;
- ✓ possedere un attivo patrimoniale di ammontare complessivo annuo inferiore a 300.000 euro;
- ✓ avere ricavi lordi di ammontare complessivo annuo inferiore ai 200.000 euro;

		 ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO
REPUBBLICA ITALIANA Presidenza del Consiglio dei Ministri	Comune di Oristano	Ente Nazionale Microcredito

✓ non avere un livello di indebitamento superiore a 100.000 euro così come riscontrabile da bilanci o dichiarazioni fiscali e CRIF.

Tutte le imprese non devono avere, al momento della presentazione della domanda, posizioni debitorie classificate dall'intermediario finanziario come "sofferenze", "partite incagliate", "esposizioni ristrutturate", o "esposizioni scadute/sconfinanti" da oltre 90gg, né procedure esecutive in corso.

**I Professionisti** - al momento della presentazione della domanda devono:

- ✓ essere iscritti agli ordini professionali o alle associazioni professionali, iscritte nell'elenco tenuto dal MiSE ai sensi della legge 4/2013 (raccolta autocertificazione comprovante l'iscrizione a cura della Filiale – mod.02.24.0711);
- ✓ non avere più di 5 dipendenti;
- ✓ essere titolari di partita IVA da non più di 5 anni.

#### ART. 4 INIZIATIVE AMMISSIBILI

Sono ammissibili al Fondo CREO e al Microcredito, ovvero alla Garanzia, i soggetti beneficiari, (Imprese e Professionisti), che svolgono o intendono svolgere una qualsiasi attività economica, (tranne quelle classificate dai codici ATECO indicati nel successivo art. 5), e che propongono dei programmi di investimento finalizzati:

- ✓ all'acquisto di beni e servizi direttamente connessi all'attività svolta, compreso il pagamento dei canoni del leasing e il pagamento delle spese connesse alla sottoscrizione di polizze assicurative;
- ✓ al pagamento di retribuzioni di nuovi dipendenti o soci lavoratori;
- ✓ al sostenimento dei costi per corsi di formazione.

I suddetti importi sono finanziabili al lordo di Iva, se prevista, sia per finalità di liquidità sia per finalità di investimento in beni e servizi.

Sono ammissibili anche operazioni a fronte di investimenti già sostenuti e conclusi, purché risultino avviati da non più di sei mesi dalla data di sottoscrizione del modulo di domanda.

#### ART. 5 SETTORI ESCLUSI

Non risultano ammissibili al Fondo CREO e al Microcredito, ovvero alla Garanzia i soggetti, (Imprese e Professionisti), che svolgono o intendono svolgere attività economiche rientranti nelle seguenti sezioni (classificazione ATECO 2007):

A – Agricoltura, silvicoltura e pesca;

K – Attività finanziarie e assicurative;

O – Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale obbligatoria;

T – Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro per personale domestico; produzione di beni e servizi indifferenziati per uso proprio da parte di famiglie e convivenze;

		
REPUBBLICA ITALIANA Presidenza del Consiglio dei Ministri	Comune di Oristano	ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO  Ente Nazionale Microcredito

U – Organizzazioni ed organismi extraterritoriali.

In deroga a quanto previsto alla Sezione "A - Agricoltura, silvicoltura e pesca", sono ammissibili alla garanzia del Microcredito i soggetti che svolgono le seguenti attività, solo se, sulla base del fatturato registrato nell'ultimo esercizio, le stesse sono esercitate a titolo prevalente:

01.60.00 (Attività di supporto all'agricoltura e attività successive alla raccolta);

01.70.00 (Caccia, cattura di animali e servizi connessi);

02.00.00 (Silvicoltura ed utilizzazione di aree forestali).

## ART. 6 GARANZIA PUBBLICA

La garanzia concessa dal Mediocredito Centrale esplicita, incondizionata, irrevocabile, diretta e a "prima richiesta", con garanzia dello Stato in ultima istanza (Decreto 25 marzo 2009) è concessa direttamente al Banco di Sardegna SpA;

La garanzia non è cumulabile, in relazione allo stesso investimento, con altre agevolazioni, ivi incluse quelle concesse a titolo di de minimis, qualora il cumulo comporti il superamento delle soglie previste dalla normativa;

Il Fondo del Mediocredito Centrale interviene fino all'80% dell'ammontare del finanziamento concesso;

La concessione della garanzia è completamente gratuita. Sulla quota del finanziamento garantita dal Fondo del Mediocredito Centrale non può essere acquisita alcuna altra garanzia reale, assicurativa e bancaria. (di norma, solo garanzie di firma).

## ART. 7 DURATA DEL PRESTITO E IMPORTI FINANZIABILI

I finanziamenti sotto forma di Microcredito possono avere una durata massima limitata a 84 mesi (otto anni), comprensivi di un eventuale periodo di preammortamento di massimo 12 mesi, e non possono eccedere il limite di euro 40.000 per ciascun beneficiario. Tale limite può essere aumentato di euro 10.000 qualora il finanziamento preveda l'erogazione frazionata, subordinando i versamenti al pagamento puntuale delle prime sei rate mensili e al raggiungimento di risultati intermedi stabiliti dal contratto (con acquisizione della documentazione di avvenuta spesa dei primi 40.000 euro erogati e verifica da parte del Tutor).

## ART. 8 CONDIZIONI ECONOMICHE DEL FINANZIAMENTO AGEVOLATO

<b>Durata</b>	di norma <b>massima 84 mesi</b> , compreso un eventuale periodo preammortamento di massimo 12 mesi. In caso di erogazioni frazionate, il preammortamento sarà obbligatorio e non potrà essere inferiore a 7 mesi.
<b>Tasso :</b>	4,80% annuo
<b>Rimborso</b>	rate mensili
<b>Spese istruttoria</b>	Euro ZERO
<b>Incasso rate e penale est. ant.</b>	non previste
<b>Garanzia FdG</b>	Gratuita
<b>Ulteriori garanzie</b>	Solo di tipo personale e limitatamente al 20% non coperto dal F.d.G.,
<b>Commissioni ENM</b>	Nessuna a carico impresa

		
REPUBBLICA ITALIANA Presidenza del Consiglio dei Ministri	Comune di Oristano	ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO

#### ART. 9 ULTERIORI REQUISITI DEI BENEFICIARI:

Oltre ai requisiti elencati nei precedenti articoli, si prevede che l'attività per essere ammissibile agli aiuti, deve avere la sede legale o operativa nell'Area comunale denominata "Oristano EST", la cui perimetrazione è indicata nell'Allegato 2. Sono ammissibili le attività localizzate all'interno del perimetro indicato nell'Allegato 2 comprendendo le attività localizzate nelle vie che costituiscono il perimetro dell'area "Oristano EST".

#### ART.10 ASSISTENZA E TUTORAGGIO

Tutte le misure previste si avvalgono dell'assistenza di "tutor" che risultano inseriti nell'elenco dell'Ente Nazionale del Microcredito, che hanno il compito di orientare e accompagnare i beneficiari del Microcredito, verificando la sostenibilità del prestito e seguendo l'iter dalla fase istruttoria all'erogazione del finanziamento nonché durante il successivo periodo di restituzione dello stesso.

Il Banco di Sardegna, in collaborazione con i tutor e il Comune di Oristano, promuove l'animazione territoriale finalizzata ad intercettare i potenziali beneficiari in modo da accompagnarli alla finanziabilità delle proposte, ovvero, affinché anche le imprese non costituite o i professionisti senza partita IVA e non iscritti agli ordini professionali, siano accompagnati ad avviare l'iter per l'ottenimento della garanzia.

La spesa per l'assistenza e il tutoraggio relativa ai "tutor" sarà sostenuta direttamente dal Comune di Oristano a valere sulle risorse di cui al Fondo CREO.

#### Art.11 ITER PER LA SELEZIONE DEI PROGETTI

A partire dal 01 febbraio 2022 e sino ad esaurimento dei fondi:

- ✓ Il titolare dell'Impresa si presenta presso una delle due Filiali del Banco di Sardegna di Oristano (Sede Centrale, in Via Garibaldi, n°2 e Filiale-1, in Via Cagliari, n° 460) con l'Allegato 1 debitamente compilato;
- ✓ Il personale incaricato del Banco di Sardegna, dopo aver verificato i requisiti previsti dal Bando, trasmette l'Allegato 1, opportunamente validato, all'Ente Nazionale per il Microcredito;
- ✓ L'Ente Nazionale per il Microcredito, per mezzo dei "tutor" territoriali iscritti all'elenco nazionale, contatta entro 5 gg i proponenti (Imprese o professionisti) per fissare un incontro e, ad incontro avvenuto, invia tramite e-mail alla Filiale competente, del Banco di Sardegna di Oristano, una relazione unitamente ad altra documentazione e al Business Plan, segnalando la propria disponibilità e del proponente a procedere;
- ✓ La Filiale di Oristano del Banco di Sardegna procede all'istruttoria della pratica sino all'ottenimento della delibera di finanziamento. Nel caso essa sia positiva acquisisce la garanzia e le altre formalità contrattuali e liquida il finanziamento informando il Comune di Oristano che a sua volta erogherà il voucher una tantum di cui al seguente art. 12.

#### ART. 12 VOUCHER CREO

A seguito della comunicazione di avvenuto finanziamento da parte del Banco di Sardegna, il Comune di Oristano, al fine di consentire la riduzione del costo dei finanziamenti a carico dei soggetti beneficiari selezionati, procede all'erogazione di un "Voucher" una tantum in regime deminimis, pari al 20% del finanziamento concesso con il Microcredito dal Banco di Sardegna.

L'Amministrazione comunale si riserva di revocare il voucher qualora il beneficiario non effettui, nei tempi stabiliti, l'investimento d'impresa approvato dal Banco di Sardegna.

		
REPUBBLICA ITALIANA Presidenza del Consiglio dei Ministri	Comune di Oristano	ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO

### ART. 13. MONITORAGGIO E VERIFICHE

Il Banco di Sardegna assicura per la durata del finanziamento la verifica delle spese finanziate e sostenute, la verifica del rispetto degli obblighi assunti dal destinatario all'atto della concessione del finanziamento.

Il Comune di Oristano assicura inoltre la verifica, conservazione e custodia della documentazione necessaria al corretto monitoraggio del fondo CREO per consentire la rendicontazione alla presidenza del Consiglio dei Ministri, titolare del finanziamento di cui al Programma "Oristano EST".

### ART. 14. REVOCA

L'accertamento di eventuali inosservanze delle disposizioni contenute nel provvedimento di concessione e nel contratto e l'inosservanza degli obblighi di cui al presente avviso, determina la revoca del finanziamento concesso da parte del Banco di Sardegna e del "voucher" concesso da parte del Comune di Oristano, e il conseguente avvio della procedura di recupero degli stessi.

### ART. 15. DISPOSIZIONI GENERALI

Tutti gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto della normativa vigente ed in particolare secondo quanto previsto dalla normativa in materia ambientale e dalla normativa in materia di contabilità generale dello Stato;

Restano ferme le responsabilità civili, penali, amministrative e contabili dei soggetti beneficiari ammessi al finanziamento;

Al presente Avviso sarà data la massima diffusione tramite pubblicazione di un comunicato e pubblicazione integrale dell'Avviso agli indirizzi Internet: [www.bancosardegna.it](http://www.bancosardegna.it) - [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

### ART. 16. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati trasmessi sono necessari per gli adempimenti previsti per la concessione di agevolazioni finanziarie nella forma del Microcredito e saranno trattati dal comune di Oristano ai sensi del Reg.UE. 2016/679 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali), il titolare del trattamento dei dati personali raccolti, è il sindaco pro tempore Ing. Andrea Lutz del Comune di Oristano, contattabile ai seguenti recapiti: Email: [sindaco@comune.oristano.it](mailto:sindaco@comune.oristano.it) - Telefono: 0783 791225. Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è nominato nella persona della sig.ra Avv. Dott.ssa Nadia Corà, contattabile ai seguenti recapiti: E-mail: [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it) - Telefono: 0376 803074. Tutte le informazioni sono disponibili sul sito [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

### ART. 17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, INFORMAZIONI E CONTATTI

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse del Comune di Oristano, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia.

Informazioni relative al bando e agli adempimenti ad esso connessi potranno essere richieste esclusivamente al Banco di Sardegna – Oristano – Sede Centrale, via Garibaldi, n°2 tel 0783.309000 - Filiale-1, via Cagliari, n° 460 tel 0783.300364 [www.bancosardegna.it](http://www.bancosardegna.it) – e-mail: [giuseppe.pirisi@bancosardegna.it](mailto:giuseppe.pirisi@bancosardegna.it) - Sportelli operativi dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 12.50;-

Il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse  
F.to Dott.ssa Maria Rimedia Chergia