



COMUNE di ORISTANO
COMUNI de ARISTANIS
C.F. n° 00052090958

Oristano, 04 aprile 2023

Prot. n° _____ del _____

Cat. _____ cl. _____ fasc. _____

Risposta a nota n° _____ del _____

Ai proprietari di lotti in zona C2ru
Comparto Strada vicinale di Sa Rodia

OGGETTO: Urbanizzazioni in zona C2ru. Proroga dei termini di partecipazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione generale lungo la strada vicinale di Sa Rodia.

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n° 31 del 13/10/2011 "Approvazione delle *Linee Guida per la redazione dei piani di riqualificazione urbanistica nelle aree C2ru e C2ru.f* ai sensi dell'art. 32 delle N.T.A del PUC";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 220 del 27/11/2015 "Definizione della proposta tecnico-amministrativa per l'attuazione delle zone di riqualificazione urbana C2ru di Sa Rodia e Is Pasturas-Sili";

Viste le adesioni al consorzio di fatto formalizzate dai proprietari dei lotti compresi nel comparto di zona urbanistica C2ru afferente la strada vicinale in oggetto;

Dato atto che al momento sono in corso di esecuzione i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione generale della strada vicinale in questione, commisurati ai contributi economici versati dagli aderenti all'iniziativa;

Ritenuto di poter accogliere eventuali nuove adesioni al Consorzio di fatto dei proprietari interessati alla diretta realizzazione delle suddette opere di urbanizzazione generale, così da consentire un completamento maggiore delle stesse;

Considerato che, in funzione delle tempistiche che regolano l'appalto dei lavori in corso, l'adesione di ulteriori proprietari al succitato Consorzio di fatto non potrà avvenire oltre la data del 15 aprile 2023;

SI CHIEDE, a chiunque vi abbia interesse, di voler manifestare la volontà di partecipare direttamente alla realizzazione delle opere di urbanizzazione generale della viabilità in oggetto, presentando il relativo atto d'obbligo redatto sulla base dello schema allegato, **entro la data del 20 aprile 2023**, mediante consegna a

mano all'Ufficio protocollo in Piazza Eleonora d'Arborea n° 25, oppure a mezzo posta indirizzata al Comune di Oristano, Piazza Eleonora d'Arborea n° 44 - 09170 Oristano, ovvero via PEC all'indirizzo: istituzionale@pec.comune.oristano.it.

All'atto d'obbligo dovrà essere allegata la ricevuta del versamento del contributo per le opere di urbanizzazione generali, calcolato nella misura indicata nell'allegata tabella in relazione alla superficie catastale dei singoli lotti catastalmente individuati, secondo una delle seguenti modalità:

- versamento sul C/C bancario del Comune di Oristano - Tesoreria Comunale
IBAN: IT69H0101517400000070686334;
 - versamento sul C/C postale n° 241091, intestato a Comune di Oristano – Tesoreria Comunale, Piazza Eleonora d'Arborea n° 44 – Oristano;
- indicando la causale "Contributo OO.UU. generali strada vicinale Sa Rodia C2ru".

Il Dirigente
Ing. Giuseppe Pinna

Ing. M. Scanu